משרד הבריאות

המרכז הרפואי הגריאטרי

בית החולים "שמואל הרופא"

מכרז מס' 7/2020

עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר

במרכז הרפואי הגריאטרי ביה"ח "שמואל הרופא"

19.10.2020

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף
מסמך א'	דף עזר למשתתף במכרז	
מסמך ב'	הזמנה להציע הצעות במכרז	
מסמך ג'	דוגמא לערבות ביצוע	
מסמך ד'	תשקיף משתתף	
מסמך ה'	מפרט טכני -תכניות : (מצורפות בנפרד) תכנית ביתן 107 תכנית בית מרקחת	
מסמך ו'	כתב כמויות	
מסמך ז'	נוהל הנחיות איכות, בטיחות, ביטחון, אבטחת מידע וביטוח לעבודת קבלן וספק חוץ נספח 1 - טופס התחייבות לעבודה בבטיחות במרכז הרפואי "שמואל הרופא" נספח 2 – שלט הוראות בטיחות באתר עבודה נספח 3- בקשה לקבלת היתר לביצוע עבודות חפירה בשטח המרכז הרפואי "שמואל הרופא" נספח 4 – בקשה לקבלת היתר לניתוק זמני של מערכות גילוי אש ועשן בשטח המרכז הרפואי "שמואל הרופא" נספח 5 - התחייבות לשמירה על סודיות נספח 6 – נספח ביטחון	
מסמך ח'	תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)	
מסמך ט'	תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום	
מסמך י'	תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות	
מסמך יא'	תצהיר אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים	
מסמך יב'	תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות	
מסמך יג'	נוסח הסכם התקשרות שייחתם עם המציע הזוכה	

<u>הצהרת הקבלן</u>

אני מצהיר בזה, כי ברשותי נמצאים המפרטים והמסמכים הנזכרים במכרז / חוזה זה, קראתי והבנתי את תוכנם, קיבלתי את כל ההסברים אשר ביקשתי לדעת והנני מתחייב לבצע עבודתי, היה ואזכה במכרז, בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

כמו כן הנני מצהיר בזה את ההצהרות הבאות:

ידוע לי כי בית החולים פועל באופן רציף בכל ימות השנה, לרבות בזמן חירום. לפיכך, הנני מתחייב, ככל שהצעתי תבחר, לספק את השירות נשוא ההתקשרות באופן רציף בכל ימות השנה ובכל שעות היממה, לרבות מתן שירות רציף בשעת חירום.

הנני מתחייב לפעול בהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות בכל הקשור לנגיף הקורונה, המתעדכנות מעת לעת.

ידוע לי כי חלה עלי חובה, טרם הגשת ההצעה, לבדוק את אתר העבודה, את הנגישות אליו, את מורכבות העבודה, את מגבלותיה מבחינת הפרעה להתנהלות שוטפת של בית חולים פעיל, וכן את הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה.

ידוע לי כי היה ואזכה במכרז אהיה מחויב לקיים את הוראות הדין הנוגעות לבטיחות בעבודה, לרבות הוראות בטיחות עבודה בגובה והוראות בטיחות עבודה בחשמל, ובכלל זה ידוע לי על חובתי למנות מפקח עבודה ולהמציא תכנית בטיחות מאושרת על ידי ממונה בטיחות, בטרם וכתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות.

הנני מתחייב כי הצעתי תהיה תקפה עד ל- 60 ימים לאחר הגשת הצעת המחיר במכרז, ואיני רשאי לחזור בי מהצעתי למשך תקופה זו.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז / חוזה זה, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

שם הקבלן:_____ חתימת הקבלן:_____

תאריך: _____

מסמך א'

דף עזר למשתתף במכרז

דף עזר זה מהווה תמצית פרטי המכרז ומיועד לסייע למציע המשתתף במכרז.

אין דף עזר זה בא לפטור המציע מחובת העיון בכל מסמכי המכרז או כחלופה לפרטים ו/ או לתנאים ו/ או להנחיות המופיעות בהרחבה במסמכי המכרז ו/ או בכל חוק, תקנה, הוראה ונוהל הקשורים במכרז זה כפרט, או בנוהלי השתתפות והגשת הצעות במכרזים ככלל – בין אם הופיעו במסמכי מכרז זה ובין אם לאו.

הנושא	**פרטים**
מכרז מספר	**7/2020**
מהות ההתקשרות	**עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר** במחלקה 107 ובבית מרקחת- מבנים פעילים במרכז הרפואי הגריאטרי ביה"ח "שמואל הרופא"
חוברת מכרז	חוברת המכרז מפורסמת באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי- https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER (יש להקליד בשורת חיפוש- שמואל הרופא) על המציע להדפיס את חוברת המכרז בשלמותה, לחתום עליה ולצרפה להצעתו בתיבת המכרזים.
מועד סיור הקבלנים	28.10.2020 בשעה 10:00 חדר ישיבות מח' הנדסה ואחזקה **השתתפות בסיור הינו תנאי חובה להשתתפות במכרז.**
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	4.11.2020
מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה	11.11.2020
מועד אחרון להגשת ההצעה	18.11.2020 שעה 12:00
מקום הגשת ההצעה	במשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית – תיבת ועדת מכרזים
ערבות ביצוע	ערבות בנקאית ע"ס 5% מההצעה כולל מע"מ בתוקף לשנה עד לאחר סיום העבודות ומסירה סופית (ערבות זו תידרש מהזוכה בלבד).
משך הביצוע	4 חודשים מיום קבלת הזמנת עבודה
תקופת האחריות	אחריות+ כולל מתן שירות למשך שנתיים
הבהרות טכניות	גב' טלי כחלון- מהנדסת ביה"ח טל': 08-9258828 מר רענן דנון 054-4437818

מסמך ב'

הזמנה להציע הצעות

מספר 7/2020

עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר

במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא"

1. כללי

1.1. ועדת המכרזים של המרכז הרפואי הגריאטרי (להלן: "המזמין"), מבקשת בזאת מכבודו (להלן ה"מציע") להגיש הצעת מחיר לביצוע העבודה דלהלן: **עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר,** במחלקה 107 ובבית מרקחת- מבנים פעילים **במרכז הרפואי הגריאטרי ביה"ח "שמואל הרופא"** בהתאם למפרט, כתב הכמויות, התנאים, ההנחיות והדרישות המיוחדות המפורטים במסמכי המכרז, והמסמכים המצ"ב.

1.2. הזמנה זו להציע הצעות כפופה לדרישות ולתנאים הכלולים במסמכים להלן.

1.3. כל שינוי או תוספת שיעשה במסמכים או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת דיון על ההצעה, יראו כאילו לא נכתבו, ואף עלולים לגרום לפסילתה.

1.4. מסמכי המכרז מצויים בחוברת מכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד מההזמנה ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

1.5. לפני הגשת ההצעה, על הקבלן לבדוק את אתר העבודה, את הנגישות אליה, את מורכבות העבודה, את מגבלותיה מבחינת הפרעה לבית חולים פעיל, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה.

2. סיור קבלנים

2.1. תנאי חובה להשתתפות במכרז הנו השתתפות בסיור קבלנים שייערך

ביום: 28.10.2020 בשעה: 10:00

בחדר ישיבות מחלקת הנדסה במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא".

2.2. קבלנים שישתתפו בסיור הקבלנים, והם בלבד, יהיו רשאים להגיש שאלות הבהרה עד ליום 4.11.2020. שאלות ההבהרה תתייחסנה לסעיף ספציפי במסמכי המכרז, ותוגשנה באמצעות הדואר האלקטרוני בלבד לידי מר משה אבשלום-
moshe.avshalom@moh.gov.il

2.3. תשובות לשאלות שיועלו בסיור הקבלנים ותשובות לשאלות ההברה, תימסרנה באמצעות הדואר האלקטרוני לכל משתתפי הסיור ותפורסמנה באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי עד ליום **11.11.2020**-

https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER

2.4. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחר הפרסומים והעדכונים בדבר מכרז זה שיפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.

3. <u>תנאי סף</u>

רשאי להגיש הצעתו למכרז הנדון מציע אשר במועד הגשת ההצעות עומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

3.1. על המציע להיות תושב ישראל או תאגיד הרשום בישראל על פי דין.

3.2. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 ועל פי התקנות המעודכנות לחוק זה במקצוע 170 (מתקני מיזוג אוויר וקירור) בסיווג כספי ב-01 לפחות, כמפורט בפנקס הקבלנים, אשר מפורסם באתר משרד הבינוי.

3.3. על המציע להוכיח שביצע והשלים באופן חיובי במהלך השנים שבין 1 בינואר 2016 לבין 1 באוקטובר 2020, לפחות 2 עבודות בעלות אופי ומורכבות דומה לעבודות נשוא מכרז זה, במבנים ציבוריים.

3.4. השתתפות בסיור קבלנים, כמפורט בסעיף 2 לעיל.

4. <u>תנאים נוספים- תצהירים, אישורים ומסמכים שעל המציע לצרף להצעה:</u>

4.1. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן כתנאי לבחינת ההצעה:

1. אם המציע הנו יחיד- יש לצרף אישור על היותו עוסק מורשה.
2. אם המציע הנו תאגיד- יש לצרף נסח חברה/שותפות עדכני מרשם החברות או מכל מרשם אחר המתנהל על פי דין לגבי המציע.
3. תשקיף משתתף מלא- על פי הנוסח <u>במסמך ד'</u>.
4. מסמכים המעידים על סיווג קבלני נדרש, כמפורט <u>בסעיף 3</u> לעיל.
5. מסמכים המעידים על הניסיון המקצועי של המציע, כמפורט <u>בסעיף 3</u> לעיל.
6. אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976
7. אישור עו"ד או רו"ח כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל, בין אם הליכים זמניים ובין אם קבועים.
8. אישור מרו"ח או עו"ד בדבר שמות ותעודות זהות של מורשי החתימה בשם המציע.
9. אישור רו"ח על תשלום שכר מינימום לפחות לעובדיו ומתן כל ההפרשות הסוציאליות כנדרש בחוק.
10. כתב כמויות מפורט עם מחירים המוצעים ע"י המציע, על פי <u>מסמך ו'</u>.
11. נספח 1 חתום ע"י הקבלן- לנוהל הנחיות לעבודת קבלן חוץ, על פי <u>מסמך ז'</u>.
12. נספח 5 חתום ע"י הקבלן- לנוהל הנחיות לעבודת קבלן חוץ, על פי <u>מסמך ז'</u>.
13. נספח 6 חתום ע"י הקבלן- לנוהל הנחיות לעבודת קבלן חוץ, על פי <u>מסמך ז'</u>.
14. בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית), על פי <u>מסמך ח'</u>.
15. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום, על פי <u>מסמך ט'</u>.
16. תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות, על פי <u>מסמך י'</u>.
17. תצהיר אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים, על פי <u>מסמך יא'</u>.
18. תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות, על פי <u>מסמך יב'</u>.

4.2. המזמין יהא רשאי לפנות למציע בכדי להבהיר נתונים בהצעתו ו/או על מנת שישלים מסמכים/אישורים חסרים בהצעתו.

4.3. על המציע יהא להעביר למזמין הבהרות לא יאוחר מ-24 שעות ממועד פניית המזמין כאמור, או בהתאם להוראת המזמין.

4.4. הצעתו של המציע שנדרש לכך ושלא השלים את כל המבוקש כאמור, במועד שהורה לו המזמין, עלולה להיפסל.

4.5. למען הסר ספק, יובהר כי אין באמור לעיל בכדי לחייב את המזמין לקבל ו/או לאשר הבהרה ו/או מסמך שהוגש במסגרת הליך הבהרות/השלמות כאמור בסעיף זה.

4.6. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

5. <u>התחייבויות המציע</u>

מציע שהצעתו תיבחר מתחייב כדלקמן:

5.1. להמציא ערבות בנקאית ע"ס 5% מההצעה כולל מע"מ בתוקף לשנה עד לאחר סיום העבודות ומסירה סופית, על פי הנוסח המופיע <u>במסמך ג'</u>.
המזמין יהיה רשאי לדרוש את מימוש הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו בכל מקרה שלדעתו הפר המציע התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.
היה והערבות תמומש על ידי המזמין וההסכם לא יבוטל, ימציא המציע ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

5.2. לחתום על חוזה התקשרות, על פי הנוסח המצורף <u>במסמך יג'.</u>

5.3. להמציא אישור קיום ביטוחים, חתום על ידי המבטח של המציע.

5.4. מתחייב לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל, ובכלל זה עמידה בהוראות תקן ישראלי רשמי, או תקן מחייב אחר במדינת ישראל, בנהלי משרד הבריאות ובהוראות כל דין.

5.5. מתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

5.6. מתחייב לספק את השירות נשוא ההתקשרות באופן רציף בכל ימות השנה ובכל שעות היממה, לרבות מתן שירות רציף בשעת חירום.

התנאים הינם תנאים מצטברים, קבלן זוכה שלא יעמוד בהתחייבויותיו, ייחשב כמפר את תנאי המכרז, ובית החולים יהא רשאי להפסיק עמו את ההתקשרות לאלתר.

6. <u>הגשת הצעה</u>

6.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולהגישם בצירוף חתימתו ושמו המלאים.

6.2. מובהר בזאת כי אי הצעת מחיר ו/או אי השלמת פרטים במקום הטעון מילוי ו/או חתימה ו/או כל שינוי ו/או תוספת ו/או סטייה ו/או הסתייגות מדרישות המכרז שייעשו במסמכי המכרז או באיזה מהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב נלווה, או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה והמזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט להתעלם מכל תוספת ו/או שינוי ו/או הסתייגות כאמור, ולמציעים לא תהא כל טענה בעניין.

6.3. את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז יש להגיש במעטפה סגורה שעליה יירשם "**<u>מכרז 7/20 עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר</u>**", אותה יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדי ההנהלה האדמיניסטרטיבית בבית החולים שמואל הרופא לא יאוחר מיום **<u>18.11.2020 בשעה 12:00</u>** (להלן "המועד הקובע" או "המועד האחרון להגשת הצעות").

6.4. הצעות שתגענה לאחר המועד הקובע לא ידונו.

6.5. להצעה יש לצרף את כל מסמכי המכרז, מלאים וחתומים כדין בכול המקומות. כמו כן יש לצרף חתימה בראשי תיבות על כל עמוד ממסמכי המכרז. חתימת המציע על מסמכי המכרז, תהווה ראיה כי המציע קרא והבין את כול הנאמר במסמכים וכי האמור בהם מקובל עליו.

6.6. על המציע לחתום על התחייבות לפיה הצעתו תהיה תקפה עד ל- 60 ימים לאחר הגשת הצעת המחיר במכרז, ואין הוא רשאי לחזור בו מהצעתו למשך תקופה זו.

7. <u>אופן עריכת המכרז</u>

7.1. המכרז יתנהל בשני שלבים עיקריים:

<u>בשלב הראשון</u>: תבדוק ועדת המכרזים את הצעות המציעים ועמידתם בתנאי הסף ותפסול מציעים אשר אינם עומדים בתנאי הסף.
ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו של מציע היה והתרשמה הועדה כי עבודות קודמות או שירות קודם שניתן על ידי המציע למזמין או למזמיני עבודות אחרות, לא היה לשביעות רצון ו/או להנחת הדעת של מזמיני העבודה ו/או השירות.
וועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות ו/או לא לבחור בהצעות של מציעים אשר לאור ניסיון קודם של המזמין איתם, או לאור היקף פעילותם בעבודות אחרות המבוצעות על ידם במקביל, יעלה חשש לאי יכולתם לעמוד בלוחות הזמנים או באיכות הקבועים במכרז/חוזה זה.
הועדה תהא רשאית להיפגש עם מציעים לצורך התרשמות וכן רשאית הוועדה לדרוש מהמציעים להמציא חוות דעת ממזמיני עבודה ופרטים אודות עבודותיהם, ומסמכים נוספים ככל שיידרש לצורך בדיקת ההצעה.
הועדה רשאית לבחון את ניסיון מנהל העבודה, ויתר בעלי התפקיד המצוינים בתשקיף למשתתף, לרבות בחינת עבודות שביצע בעבר.

<u>בשלב השני</u>: ועדת המכרזים תבחר בהצעה הזולה ביותר שעמדה בתנאי השלב הראשון.

7.2. מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו לערוך מו"מ עם מציעים שעמדו בתנאי השלב הראשון, אשר לאחריו יבקש מהמציעים להגיש הצעת מחיר סופית ומיטבית, אשר לאחריה תבחר ההצעה הזולה ביותר.

7.3. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית לבחור בהצעה שעמדה בתנאי השלב הראשון אך אינה ההצעה הזולה ביותר, ובלבד שתנמק ועדת המכרזים בהחלטתה מדוע הצעה זו מיטיבה יותר עם המזמין על פי מדדים כגון: איכות העבודה, אמינות נותן השירות, זמינות, מקצועיות, וכל פרמטר מיטיב אחר על פי חוות דעת של הגורם המקצועי במזמין.

8. <u>שמירת זכויות</u>

8.1. המזמין רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי. באחריות משתתפי המכרז לעקוב אחר הפרסומים והעדכונים בדבר מכרז זה שיפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי.
https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER

8.2. המזמין יהא רשאי להזמין רק חלק מרכיבי ההזמנה מן המציע הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

8.3. המזמין יהא רשאי לשנות את הכמויות המוזמנות מאת הקבלן הזוכה, לגבי כל סעיף או לגבי כל העבודה כולה כמפורט בכתב הכמויות <u>במסמך ו'</u> לחוברת המכרז, להגדילן או להקטינן, לבטל עבודות, להרחיבן לגבי מחלקות אחרות או לשנותן באחרות, ו/או לפצל את העבודות. החשבון עם הקבלן הזוכה ייעשה לפי מחירי יחידה ולפי הכמויות שיבוצעו בפועל. שינויי כמויות ו/או ביטול עבודות, כמתואר לעיל, לא ישמש עילה לשינוי מחירי היחידה שנקבעו בהצעת הקבלן הזוכה.

8.4. במידה ויחולו שינויים בכתב הכמויות, ובהעדר מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם לקביעת אחד ממחירי היחידות החסרים בכתב כמויות של מכרז/חוזה זה, ייקבע המחיר על פי מחירי יחידה של "מחירון דקל" התקף באותה עת, לאחר ניכוי של 15% ממחירי המחירון. המחיר ב"מחירון דקל" כולל רווח וכולל הוצאות הקבלן לרבות כוח אדם, חומרים, ציוד וכו'.

8.5. בהעדר סעיפים מתאימים ב"מחירון דקל"- יקבעו התעריפים על פי מסמכים שיוגשו על ידי הקבלן, בכפוף לאישור המנהל.

8.6. מחירי היחידה לעבודה חריגה יסוכמו מראש, ירשמו על גבי הזמנות העבודה הרלוונטיות ולא תהיינה לקבלן תביעות או טענות בכל הנוגע לקביעת מחירי היחידה האמורים.

8.7. המזמין יהא רשאי עד למועד של שנה מיום סיום העבודות נשוא מכרז זה, להרחיב את ההתקשרות עם הקבלן הזוכה לביצוע עבודות נוספות מסוג העבודות נשוא מכרז זה במבנים נוספים בבית החולים, באותם תנאים ומחירים שנקבעו בהצעת הקבלן הזוכה במכרז זה. היה והפעיל המזמין את זכותו כאמור להרחבת ההתקשרות, מתחייב הקבלן הזוכה לפעול לביצוע העבודות נשוא הרחבת ההתקשרות באותם תנאים ומחירים שנקבעו בתנאי מכרז זה.

9. <u>לוח זמנים ותקופת הביצוע</u>

9.1. הקבלן יחל את עבודתו על פי הנאמר בלוחות הזמנים שבמפרט הטכני ובמסמכי מכרז זה.

9.2. מועד התחלת העבודות יתואם מראש עם מהנדסת בית החולים- הגב' טלי כחלון.

9.3. **<u>הקבלן מתחייב</u>** לסיים את העבודות באתר ולמוסרן למחלקת ההנדסה של בית החולים, כשהאתר נקי, מסודר וראוי לשימוש, תוך **<u>4 חודשים</u>** מיום קבלת הזמנת עבודה.

9.4. לוח הזמנים ותקופת הביצוע מתייחסים לביצוע העבודות בשלמותן. הקבלן מתחייב כי לוח הזמנים ופירוט הפעילויות יותאמו ללוח הזמנים ולתקופת הביצוע כאמור.

9.5. הקבלן יחויב לשלם, במקרה שלא ישלים את ביצוע העבודות נשוא מכרז זה עד תום התקופה האמורה לעיל, סך בשקלים השווה ל- **<u>1,000 ₪ (אלף ₪), כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום איחור.</u>**

10. <u>תאום העבודות</u>

לתשומת לב המציעים לעובדה כי אתר העבודות מצוי **<u>בבית חולים פעיל</u>** בו מתקיימת פעילות בכל השנה, כולל בתקופת ביצוע העבודות. אי-לכך נדרש הקבלן הזוכה לתאם את עבודתו עם מחלקת ההנדסה של בית החולים על מנת לאפשר קיומה הסדיר של הפעילות ולצמצם ככל הניתן את ההפרעות למהלכה תקין.

11. <u>אחריות הקבלן למבנים ומתקנים קיימים:</u>

11.1. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם, ויישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

11.2. הקבלן אחראי על שלמות אתר העבודה והציוד שבו. נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או משמוש לא נכון ו/או כל הבאים מכוחו, יתוקנו ע"י הקבלן על חשבונו.

12. <u>הנחיות איכות, בטיחות, ביטחון, אבטחת מידע וביטוח לעבודת קבלן חוץ</u>

12.1. על הקבלן לפעול על פי הנחיות בית החולים לאיכות, בטיחות, ביטחון, אבטחת מידע וביטוח לעבודת קבלן חוץ המפורטות <u>במסמך ז'</u> למכרז זה, ולחתום על נספחיו.

12.2. הפרת הוראה על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו מהוראות <u>מסמך ז'</u>, מהווה הפרה של ההסכם נשוא מכרז זה.

12.3. על הקבלן למנות מפקח עבודה ולהמציא תכנית בטיחות מאושרת על ידי ממונה בטיחות, בטרם וכתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות.

13. <u>ביטוח</u>

13.1. הקבלן/הספק הזוכה מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בהסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה, המפורטים <u>במסמך יג'</u>, לחוברת המכרז.

13.2. להמציא אישור קיום ביטוחים, חתום על ידי המבטח של המציע. מובהר בזאת, כי אישור קיום הביטוחים יועבר לאישור חברת ענבל, המבטחת הממשלתית. היה ולא יינתן אישור על ידי חברת ענבל לאישור קיום הביטוחים שהומצא על ידי המציע, יהא רשאי המזמין לבטל את זכייתו של המציע.

14. <u>תחולת הוראות תכ"ם והוראות חוק ותקנות חובת המכרזים:</u>

על מכרז/חוזה זה, יחולו הוראות החוק והתכ"ם הרלוונטיים ובכלל זה ההוראות הבאות, ככל והן רלוונטיות:

14.1. **<u>עידוד נשים בעסקים</u>**

מציע העונה לדרישות סעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב- 1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, יצרף אישור ותצהיר, בהתאם לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה, לשם בחינת מתן העדפה לפי החוק.

14.2. **<u>העדפת תוצרת הארץ"</u>**

במסגרת אמת מידה של המחיר וככל שהוראת תכ"ם, "העדפת תוצרת הארץ", מס' 7.12.2 , רלוונטית להתקשרות זו, לרבות, טובין שמחיר המרכיב הישראלי בו מהווה 35% לפחות ממחיר ההצעה, תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ שמחירם אינו עולה על מחיר הצעות לרכישת טובין מיובאים בתוספת 15% , כמפורט בהוראה הנ"ל ובכפוף לאמור בה. העדפה זו תיעשה בכפוף להסכמים בינלאומיים לרכישות ממשלתיות, כמפורט בהוראת תכ"ם, "התקשרות לרכישה מחוץ לארץ, בהתאם להסכמים בינלאומיים", מס' 7.12.3.

מציע המבקש לקבל העדפה כאמור לעיל, יצרף אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור המרכיב הישראלי במחיר ההצעה והתחייבויות מתאימות, בהתאם להוראת התכ"ם הנ"ל.

15. <u>זכות עיון במסמכי המכרז</u>

15.1. מובהר בזאת כי כל משתתף במכרז רשאי לעיין במסמכי המכרז כמפורט בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. למציע שסבור כי מידע מסוים מהווה לטענתו "סוד מסחרי" או "סוד מקצועי" הזכות לבקש שמידע זה לא ייחשף בפני משתתפים אחרים במכרז. על המציע לסמן בהצעתו את הסעיפים המהווים לטענתו סוד מסחרי או סוד מקצועי ולנמק את טענותיו.

15.2. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי סיווג המידע או כל חלק ממנו כ- "סוד מסחרי או מקצועי" היא בסמכותה הבלעדית של ועדת המכרזים.

15.3. מובהר בזאת כי פרטים מהחוזה שיחתם עם הספק הזוכה ומאופן מימושו יכול ויפורסמו באתר חופש המידע הממשלתי, בהתאם לנוהל פרסום התקשרויות, ובמקרים הרלוונטיים, גם לפי החלטת ממשלה בנושא "פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים", מס' 1116.

מסמך ג'

כתב ערבות

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

הנדון: כתב ערבות (ללא הצמדה)

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הבריאות – המרכז הרפואי הגריאטרי בית חולים שמואל הרופא

רח' הבנים 3 באר יעקב ת.ד.2

ערבות מס'_____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____₪

(במילים _____ ₪ אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב"),

בקשר עם מכרז/הזמנה/חוזה מכרז 7/20- עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר לבי"ח "שמואל הרופא",

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק/חב' הביטוח

_____ _____

מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

מסמך ד'

תשקיף למשתתף

1. כללי

1.1 על המשתתף במכרז למלא התשקיף ולאמת בחתימתו את הנתונים הרשומים בו.

1.2 על המציע לפרט כמיטב יכולתו ושיקול דעתו, את מירב המידע הנוגע לניסיונו, היקף פעילותו ועסקיו, כישוריו, יכולותיו וכל היוצא באלו פרטים – הכל בהתאם לעניין נשוא מכרז זה.

1.3 על המציע לצרף לתשקיף זה כל מסמך או מידע אשר יש בהם כדי להעיד על כישוריו, ניסיונו או יכולתו.

1.4 המזמין רשאי לפנות לאנשי הקשר המפורטים בתשקיף לשם אימות הצהרת המציע.

1.5 ועדת המכרזים תקבל החלטתה על בסיס תשקיף זה, והעולה ממנו, לעניין איכות הטובין, העבודה, או השירות המוצעים, אמינותו, כושרו, ניסיונו, מומחיותו, ותחומי התמחותו של המציע.

1.6 ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו של מציע, היה והתרשמה הועדה כי עבודות קודמות או שירות קודם שניתן על ידי המציע למזמין או למזמיני עבודות אחרות, לא היו לשביעות רצון ו/או הנחת הדעת של מזמיני העבודה ו/או השירות.

2. פרטי המציע:

2.1 שם המציע (חברה, קבלן שם העסק וכד'):

2.2 מס' חברה/שותפות/עוסק מורשה (כפי שרשום אצל רשם החברות ו/או השותפויות ו/או שלטונות מע"מ).

2.3 שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק המיותר):

	שם	מס' ת.ז.	מעמד
1.			
2.			
3.			

2.4 כתובת המציע:

עיר			
רחוב			
מס'		מיקוד	
ת.ד.		מיקוד	
טלפון			
פקס			

2.5

נציג המציע לעניין מכרז זה:

טלפון		דואר אלקטרוני	_____
סלולארי		פקס	

3. ניסיון המציע

3.1 מקומות אספקת שירות וגורמים ממליצים של המציע:

א.

שם הלקוח	
איש קשר	
תפקיד איש קשר	
טלפון איש קשר	
תיאור הפרויקט	
תאריך סיום הפרויקט	
היקף כספי	

ב.

שם הלקוח	
איש קשר	
תפקיד איש קשר	
טלפון איש קשר	
תיאור הפרויקט	
תאריך סיום הפרויקט	
היקף כספי	

ג.

שם הלקוח	
איש קשר	
תפקיד איש קשר	
טלפון איש קשר	
תיאור הפרויקט	
תאריך סיום הפרויקט	
היקף כספי	

4. **<u>הצהרת המציע/ים</u>:** (ייחתם על ידי מורשי החתימה או המציעים):

הננו מצהירים בזאת שכל הפרטים הרשומים לעיל נכונים, וכי כל העובדים, הציוד הידע, הניסיון וכיוצא באלו ונתונים שיש בהם כדי להבטיח ביצוע אות של העבודות/שירותים ו/או אספקת הטובין – הכול בהתאם לעניין – עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נזכה במכרז.

_____

חתימת מורשי החתימה במציע

מסמך ה'

מפרט טכני

מסמך ג2 – מפרט מיוחד

מהווה חלק בלתי נפרד מבקשת הצעת מחיר/חוזה זה

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף	מסמך שאינו מצורף		
מסמך ג'		המפרט הכללי לעבודות הבנין פרקים		
		מס'		
			המפרט	שנת ההוצאה
		00	מוקדמות	2009
		08	מתקני חשמל	2016
		11	עבודות צביעה	2005
		15	מתקני מזוג אוויר	2012
מסמך ג1-	תנאים כלליים מיוחדים			
מסמך ג2-	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים			
AC-01		נוהל AC-01 של משרד הבריאות		

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת ועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מע"צ ומשרד הבנוי והשכון, במהדורתם האחרונה.
כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

בנוסף לנ"ל כל הדרישות המופיעות בנוהל AC-01 במהדורתו השניה ובנוהל עמידת מתקנים ברעידות אדמה בהוצאת משרד הבריאות מהוים חלק בלתי נפרד מדרישות מכרז זו.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים כל המפרטים והמסמכים הנזכרים ברשימת המסמכים, גם המפרטים הכלליים והתקנים שאינם מצורפים, במהדורתם האחרונה, קראם והבין את תכנם. קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לקבל ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

בכל מקרה של סתירה בין פרק 15 במפרט הכללי של משרד הבטחון והמפרט המיוחד, המפרט המיוחד הוא שקובע.

הערה

המפרטים הכלליים המצוינים לעיל שלא צורפו ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רח' הארבעה 24, הקריה, תל-אביב ולהורדה דרך האינטרנט.

חותמת הקבלן וחתימתו: _____

15.1.0 **<u>תאור העבודה</u>**

פרק זה כולל אספקת והתקנת מערכות מיזוג אוויר במסגרת החלפת מערכת מיזוג האוויר במחלקת אשפוז בביתן 107 ובבית המרקחת בביתן 105 בבית החולים שמואל הרופא. מובהר בזאת שהביצוע הינו במבנה קיים, בעלי אילוצי מערכות רבים, כאשר התכנון הינו עקרוני בלבד. אחריות הקבלן תהיה לבצע את ההתאמות הנדרשות לתנאי השטח, לתנאי המערכות השונות ולצרכים בשטח, ללא כל דרישה לתוספת מחיר ו/או טענה כלשהי.

מובהר בזאת, שמחיר כל סעיף כולל אספקה והתקנה של כל הנדרש למערכת מושלמת ומותקנת, ללא יוצאים מהכלל, לרבות, בין השאר, מנופים, עבודות בגובה, קונסטרוקציות, תמיכות וכל עבודה נוספת הדרושה לביצוע העבודה.

על הקבלן לשמור על איטומי הגגות הקיימים. במקרה בו תהיה בפגיעה כלשהי באיטום הגג, ללא הוכחה של הקבלן מראש, מול מהנדסת בית החולים, לפני תחילת העבודות, לפגיעה קיימת באיטום, אחריות הקבלן תהיה להשלים את האיטום ולהבטיח איטום מוחלט של הגג באזורים המטופלים על ידו.

להלן פירוט קצר וכללי, לא בהכרח מושלם, של העבודות אשר יש לספק ולהתקין במסגרת מפרט זה:

א. יחידות טיפול באוויר עם נחשון DX המבוסס על יחידות עיבוי VRF תוצרת מיצובישי, דייקין, טושיבה, LG או סמסונג.

ב. מערכת צנרת נחושת מבודדת.

ג. מערכות של תעלות אוויר, מערכות לכיוון אוויר , תריסי אספקת והחזרת אוויר, בידוד תרמי ואקוסטי, חיבורים גמישים, מתלים, חיזוקים וכו'.

ד. חומרים אקוסטיים ובולמי רעידות עבור היסודות לכל הציוד שבמבנה, בהתאם לדרישות המפרט והתוכניות.

ה. בקרי מגע לשליטה ביחידות העיבוי ולשליטה ביחידות הטיפול באוויר, על פרוטוקול תקשורת פתוח ואפשרות לחיבור עתידי למערכת בקרת המבנה של בית החולים.

ו. חיבור למערכת ניקוז לכל יחידות מזוג אוויר.

ז. הפעלה וויסות המתקן.

ח. אחריות ושירות מלאים לתקופת הבדק (שנתיים), כולל אספקת כל החומרים הדרושים פרט למים וחשמל, מיום תעודת ההשלמה.

15.2.0 **<u>שיטת מיזוג האוויר והאוורור</u>**

15.2.1 3 יחידות ה- Package הקיימות יוחלפו ביחידות טיפול באוויר עם דוללת DX ויחידות עיבוי בתצורת VRF Heat Pump. היחידות החדשות יתחברו למערכת התעלות הקיימת. אחריות הקבלן לבצע את ההתאמות הנדרשות למערכת התעלות הקיימת.

15.2.2 הקבלן יפרק ויפנה את 3 יחידות ה- Package הקיימות במסגרת הפרויקט.

15.2.3 הקבלן יעשה שימוש בהזנות הקיימות. לוח חלוקה חדש, המותאם לכל צורכי יחידת הטיפול באוויר וליחידת העיבוי יותקן על גבי היט"א, יתוכנן ויבוצע על ידי יצרן היט"א. יש להבטיח בידוד מוחלט של לוח החשמל ממבנה היט"א, על מנת למנוע עיבוי בתוך לוח החשמל.

15.2.4 בכל מחלקה יהיה בקר מגע לשליטה ביחידת העיבוי וביחידות הטיפול באוויר בהתאם לאפיון בפרק הבקרה. בקר המגע יהיה עם פרוטוקול תקשורת פתוח ואפשרות לחיבור עתידי למערכת בקרת המבנה של בית החולים.

15.2.5 בית החולים יבצע בדיקת חשמל עם בודק מוסמך מטעם בית החולים. אחריות הקבלן לעמוד בבדיקה ולבצע את כל הנדרש לצורך השלמתה, ללא הערות.

15.3.0 **<u>תנאי תכנון</u>**

תנאי תכנון אשר נלקחו בחשבון לתכנון מערכות מיזוג האוויר במבנה הינם כדלקמן:

<u>תנאי חוץ:</u>

בקיץ 95^0 F מדחום יבש 81^0 F מדחום לח.

בחורף 45^0 F מדחום יבש.

<u>תנאי פנים:</u>

בקיץ 73^0 F מדחום יבש 50% לחות יחסית (לא מבוקר).

בחורף 30^0 F מדחום יבש.

15.4.0 **<u>התקנת יחידות עיבוי ה- VRF ומערכת הצנרת</u>**

סוללות יחידות הטיפול באוויר יהיו סוללות DX המותאמות ומאושרות על ידי נציג ספק מערכת ה- VRF שתאושר.

כל יחידת טיפול באוויר תכלול מספר קיטים של שסתומי VRF, להתאמה לתפוקת הקירור.

הביצוע כולו יהיה מתאום מלא ובאישור מלא של ספק מערכות ה- VRF.

יש לוודא שכל המעבים הינם עם בקרי מסטר ושכולם חוזרים לפעולה ללא צורך בריסט ידני, אחרי הפסקת חשמל.

ההרכבות יבוצעו עם חומרים שיסופקו על ידי ספק הציוד ויאושרו על ידי המפקח באתר. ההרכבה תבוצע ע"י מרכיב מורשה מטעם ספק הציוד עם אישור לעבודות חשמל.

מחיר מערכת ה- VRF כולל 3 ביקורות של נציג יצרן ציוד ה- VRF במהלך שלבי העבודה בהתאם למפורט.

על הקבלן למקם את יחידות העיבוי על גבי בסיסונים בעובי 15 ס"מ, עם 2 שכבות רפידות "Super – W" מתוצרת "Mason" ופח הפרדה בעובי 2 מ"מ בין השכבות (כלול במחיר הציוד).

כל המזגנים יהיו עם קרר R410A כנדרש בחוק.

15.5.0 **<u>התקנת צנרת, בדיקות והוספת גז.</u>**

אישורי שלבים: על המערכת לעבור שלושה שלבים של בדיקה ע"י נציג מאושר של היצרן. להלן השלבים:

1. בדיקת כל הציוד שנרכש על ידי הקבלן לפני התקנתו כדי לוודא שהוא תואם את רשימת הרכש המאושרת על ידי המתכנן.
2. בדיקת הצנרת לפני כיסויה על ידי נציג מאושר של היצרן/ספק.
3. הפעלת המערכת, הרצתה וויסותה על ידי נציג מאושר של היצרן/ספק.

15.5.1 <u>צנרת</u>:

צנרת בין המעבה למאייד מנחושת בקוטר התואם את הנדרש על ידי הייצרן.

הצנרת ללא תפרים עשויה נחושת זרחתית דלת חמצן תואמת לתקן C1220T-OL.

הצנרת תהיה רציפה לכל אורכה, ללא הלחמות. במידה ומסיבה חריגה כל שהיא יידרשו הלחומות, הן יעשו ע"י הלחמה בכסף או קופרטקס.

כפופים בצנרת רק בעזרת מכופף צנרת תיקני (ולא כיפוף ביד).
מספר הכיפופים מינימלי ובהתאם לתכניות.
הצנורות יהיו ממוטות או צנרת גמישה בתנאי שהיא עומדת בשאר הדרישות.
בצנרות נחושת קשיחות ו/או בקטרים שלא ניתן לכופף ייעשה שימוש בקשתות מוכנות מראש בעלות "Long Radius".
הצנרת באתר תאוחסן במקום נקי ומוגן מפני פגיעה. כל קצוות הצנרת יאטמו באופן שימנע חדירת לכלוך ולחות. צנור שנחתך יאטם בקצהו מייד לאחר החיתוך.
לפני תחילת ההתקנה יש לנקות כל צינור וכל אביזר בעזרת מישחולת ולוודא שהוא נקי לחלוטין.

15.5.2 <u>התקנת צנרת:</u>
התקנת הצנרת תעשה בתוואי חסכוני, בקווים ישרים ככל האפשר למעט פיתולים נדרשים כמפורט.
בכל מקום של חדירת צינור דרך חלק בנין, כגון קיר, קורה או תקרה יותקן שרוול מתאים להעברת הצינור ולאטימה. לחדירת הצינור דרך הגג יורכב גם פעמון הגנה נגד גשם. שרוול מעבר דרך תקרה יבלוט מעל פני התקרה 2 ס"מ.
אורכי צנרת יהיו בהתאם למגבלות המוכתבות על ידי היצרן. אין לשנות אורכים מהמפורט בתכניות ללא קבלת אישור המתכנן.

15.5.3 <u>בידוד:</u>
הבידוד יהיה מסוג ארמפלקס או וידאופלקס.
הבידוד יעטף בשתי שכבות סילפס גזה באופן ראוי.
עובי הבידוד המינימלי יהיה 25 מ"מ.

15.5.4 <u>חיבורים, הלחמות:</u>
בעקרון הצנרת תהיה רציפה לכל אורכה, ללא הלחמות. ההלחמות במידת הדרוש באישור המפקח בלבד, תבוצענה כאשר בצנרת זורם חנקן בלחץ נמוך דרך פקק עם מחט. יציאת החנקן מהצנרת דרך הפתח דרכו מבוצעת ההלחמה. יש לשים לב:
ההלחמה דורשת איש מקצוע מיומן.
הזרמת חנקן יבש מונעת חמצון בעת תהליך ההלחמה של הצנרת.

יש להתקין מפחית לחץ, עם ברז מחט ומד ספיקה על צנרת "1/4 על מנת לאפשר שליטה על כמות החנקן (קצב דרוש 0.05 m/h או 0.2 atm).
יש להקפיד על אטימה יעילה בין הצנרת לפקק הגומי ולמחט ההזרקה של החנקן.
יש להקפיד לאטום הצנרת היטב עם תום הביצוע.
עם סיום ביצוע הכנות הצנרת, נדרש לבצע בדיקת אטימות וחוזק להלחמות.

15.5.5 <u>בדיקת הצנרת (TEST):</u>

עם סיום התקנת הצנרת יש לבצע בדיקת לחץ באמצעות דחיסת חנקן יבש N2 בלחץ בדיקה של 420 PSIG.
הבדיקה תבוצע למשך 24 שעות. שעון הבדיקה יהיה צמוד לצנרת מרגע ביצוע הבדיקה עד לסיומה.
במהלך הבדיקה אסור שתתגלה נפילת לחץ כלשהי.
בדיקת הלחץ הקובעת (על המפקח לתת אישורו להצלחת הבדיקה ותקינות הצנרת) להוכחת אטימות מערכת הגז תכלול את כל היחידות הפנימיות והחיצוניות כשכולן מחוברות באופן סופי לצנרת הגז.
יש להקפיד לא לפתוח את ברזי ניתוק היחידה החיצונית במהלך הבדיקה.

15.5.6 <u>ביצוע פעולת וואקום:</u>

הבדיקה תבוצע רק לאחר אישור המפקח על בדיקת הלחץ.
הבדיקה תבוצע בנוכחות נציג היצרן/ספק.
פעולת הואקום חייבת להתבצע כדי לסלק את שרידי הזיהום והלחות מצנרת הגז. יש להשתמש במשאבת ואקום בעלת שתי דרגות ובספיקה של 3 רמ"ד ומעלה.
הואקום יבוצע בשלבים הבאים:
שלב א': ואקום ל- 10 תור. לאחר הגעה לרמה הנדרשת יש לסגור ברזי ניתוק של מערכת הואקום ולהמתין 10 דקות. במשך זמן זה יש לוודא שאין ירידה בואקום.
שלב ב': שבירת הואקום ללחץ אטמוספירי באמצעות חנקן יבש.
שלב ג': ביצוע ואקום ל- 2 תור. יש לסגור ברזים ולבדוק שהואקום לא נשבר למשך 1 שעה לפחות.
שלב ד': שבירת הואקום באמצעות תוספת קרר בהתאם לכמות הנדרשת.

במידה וקיים חשש לדליפה יש לבצע בדיקה באמצעות מי סבון/גלאי אלקטרוני, ותקן בהתאם.

15.5.7 תוספת קרר:

הוספת הקרר במצב נוזל כשהצנרת נמצאת בואקום.
אם בעת הפעלת המערכת בפעם הראשונה טמפרטורת הסביבה מתחת 15 מ"צ, יש לחבר את מתח ההזנה ליחידה החיצונית 12 שעות לפני תחילת ההפעלה כדי להבטיח חימום אגן השמן במדחסים.
הפעלה ראשונה תבוצע ע"י נציג היצרן. רק דוח מסירה מטעמו מהווה אישור לתקינות המערכת.

15.5.8 התקנת שרוולים לפיקוד:

יש להתקין צינור חשמל גמיש 16 מ"מ מהמעבה למאיידים בחיבור טורי.
כל הצינורות יהיו עם חוט השחלה.
תוואי הצינור יהיה ללא כיפופים חדים.

15.5.9 כבלי תקשורת:

כבל תקשורת בין מאיידים למעבה יהיה מסוג דו-גידי CV VS או CPEVS בקוטר מעל 1.25 ממ"ר. כבל CVVS הינו כבל עטוף סיכוך מבודד בשרוול PVC (משמש בד"כ לפיקוד). כבל CPEVS הינו כבל עטוף סיכוך מבודד בשרוול PE (משמש בד"כ לתקשורת).

15.6.0 **יחידת טיפול אוויר**

15.6.1 יחידות טיפול האוויר תבננה ממסגרות פרופילי סגסוגת אלומיניום TTC2 עם פרט מובנה בפרופיל למניעת גשר תרמי.

15.6.2 דלתות הגישה והפנלים הקבועים יבנו מפח מגולוון עם דופן כפולה, בעובי 1/4 1 מ"מ דופן חיצונית ו- 0.8 מ"מ דופן פנימית, עם ציפוי אפוקסי חיצוני אפוי בתנור.

15.6.3 בין שתי הדפנות של הפנלים ימוקם צמר זכוכית בעובי מינימלי של 50 מ"מ. על הסנדוויץ' להיות עמיד בפני ריקבון ובעל יכולת פינוי לחות. על המוליכות התרמית של הבידוד להיות 0.023 W/mk מקסימום ובצפיפות מינימלית של 40 kg/m3.

15.6.4 על מבנה היחידה לכלול פרט מאושר ומוכח למניעה מוחלטת של גשרי קור.

15.6.5 כל פתחי הגישה יהיו דלתות עם אטם גומי (בלון) באיכות גבוהה. הדלתות תהיינה עם צירים כבדים וידיות לחץ.

15.6.6 יש להבטיח אטימות מוחלטת של היחידה מפני חדירת מים ו/או דליפת אוויר.

15.6.7 על היחידה לכלול 2 דלתות גישה למסננים הראשוניים, דלת גישה למפוח היחידה ולמנוע (משני הצדדים) ודלת גישה לנחשוני היחידה.

15.6.8 יש להבטיח גישה נוחה לכל אביזרי היחידה לצורך פרוק, הרכבה, ניקוי ותחזוקה כללית. על היחידה לכלול מסילות להוצאת אביזרים לטיפול וניקוי.

15.6.9 על כל יחידה לכלול בסיס הגבהה מפח מגלוון צבוע.

15.6.10 המפוחים יהיו מפוחי פלאג EC עם משנה מהירות ובקר מובנה, עם יכולת לבצע את כל הנדרש בהתאם לדרישות פרק מערכת הבקרה ויכולת תקשורת עם מערכת הבקרה באמצעות פרוטוקול תקשורת פתוח המותאם למערכת הבקרה במבנה, על התקשורת להיות דו כיוונית עם אות אנלוגי

4-20 ma. המפוחים יהיו מתוצרת EBM Papst, Ziehl-Abegg או Rosenberg, הכוללים בין השאר את כל מכלול הדרישות להלן:

א. עוקף בקר שיוגדר למהירות שנקבעה מראש במקרה של תקלה.

ב. מגע הפעלה להכנסת המפוח לפעולה באופן מבוקר.

ג. מגע לפתיחה ו/או סגירה בעת תקלה.

ד. הגנות מנוע (זרם, מתח, טמפרטורה והיפוך פאזה).

ה. על המפוח לכלול רשת השתקה מקורית המשתיקה ב- 6 דציבלים לפחות את רמת הרעש המוגדרת על ידי היצרן.

ו. על היחידה לכלול פוטנציומטר ייעודי לוויסות ספיקת היחידה.

15.6.11 כל בריכות הניקוז תיהינה מפלב"מ 316 כפול העמיד בפני קורוזיה עם בידוד קשיח באמצע ותכלולנה דלתות לניקוי הבריכה בנגישות נוחה.

15.6.12 מגשי הניקוז יהיו עם שיפועים משני הכיוונים לכיוון צינור הניקוז. על צינור הניקוז לצאת מבריכת הניקוז דרך סיפון שמחירו כלול במחיר הי"טא.

15.6.13 כל מדפי היד והמדפים המכניים יהיו מפח כפול עם בידוד באמצע, צירים מנירוסטה ומסבי אוקולון. המדפים יהיו מתוצרת TROX דגם

JZ-G או מתוצרת מטלפרס דגם SVD, עם תריס נגד גשם המופעלים עם גלגלי שיניים, להבים אווירודינמיים- הכל עשוי מאלומניום. למדפים יהיה אטם מיוחד בקצה.

15.6.14 יחידות הטיפול באוויר יכללו נחשוני קירור מצלעות חמרן וצנרת נחושת עם מסגרת פח מגולוון. יש לכלול פח סגירה מפלב"מ בתחתית הנחשונים.

15.6.15 סוללות בנות 8 שורות ומעלה יפוצלו לשניים כאשר המרחק ביניהן יהיה 40 ס"מ.

15.6.16 יחידות הטיפול באוויר יכללו נחשון/ני קירור ונחשון חימום בהתאם לטבלאות הציוד.

15.6.17 על המסנן הראשוני להיות רב פעמי, לשטיפה, מסוג MERV3, בהתאם ל- ASHRAE Standard 52.2-2007, בעובי "2. המסנן ימוקם בתוך פרופיל יעודי שיבטיח מניעת מעבר אוויר בין המסננים או בשולי המסננים ויאפשר הוצאה נוחה של המסנן. על המסננים לכלול ידית הוצאה ומסילות.

15.6.18 על דרגת הסינון השנייה להיות מסוג מסוג MERV7, בהתאם ל- ASHRAE Standard 52.2-2007, בעובי "2. המסנן ימוקם בתוך פרופיל ייעודי שיבטיח מניעת מעבר אוויר בין המסננים או בשולי המסננים ויאפשר הוצאה נוחה של המסנן. על המסננים לכלול ידית הוצאה ומסילות.

15.6.19 כל הסוללות יכללו מנורות UVC יעילות שיבטיחו מניעת הצטברות מזהמים על פני הסוללות בהתאם לדרישות במפרט זה.

15.6.20 יחידות הטיפול באוויר יכלולו נחשון/ני קירור בהתאם לטבלאות הציוד.

15.6.21 בסמוך ליחידה יותקן מפסק בטחון חשמלי (כלול במחיר הציוד).

15.6.22 כל הברגים, האומים והדסקיות יהיו מצופים קדמיום.

15.6.23 כניסות הצנרת דרך הפנלים החצויים תהינה עם אטם גומי וסיליקון.

15.6.24 כל קופסאות הערבוב יהיו חלק אינטגרלי מיחידות הטיפול במבנה היט"א ולא יבנו באתר.

15.6.25 כל יחידה תכלול שלט ברור מבקליט חרוט, הכולל את מספרה ונתוניה בהתאם להנחיות המתכנן ו/או המפקח ובנוסף שילוט על כל תא.

15.6.26 היחידות יתוכננו בהתאמה למקום העומד לרשותה ובאופן שיאפשר את הכנסתה לאתר. במידת הצורך תיבנה בחלקים ותורכב בשטח.

15.6.27 על כל יחידת טיפול באוויר לכלול לוח חשמל ייעודי, תקני, שיכיל את ההזנות של כל הציוד המצוי ביחידת הטיפול באוויר ואת הזנת יחידת העיבוי. המחיר הלוח והחיווט החשמלי של הרכיבים השונים כלול במחיר היט"א. הלוח יתוכנן, יבוצע ויורכב על יחידת הטיפול באוויר על ידי יצרן יחידת הטיפול באוויר, כאשר אחריות היצרן להבטיח בידוד מוחלט של הלוח ממבנה היט"א ומניעת גשרים תרמיים, על מנת למנוע עיבויים בתוך הלוח. יצרן היט"א יחווט את כל הרכיבים הדורשים חיווט כנדרש במפרט זה, במפעל. לא יתקבל חיווט שיבוצע באתר. יחידת העיבוי תהיה המרכיב היחידי במתקן שיחווט באתר. על הלוח לכלול את כל הדרוש לפעולה מושלמת של התקן, בין השאר: את הזנת שסתומי ה- VRF, יחידת עיבוי ה- VRF, מפוח ה- EC, מנורות ה- UVC, דרך מפסק הממוקם על ידי היצרן מחוץ ליט"א, כל הרכיבים הדרושים למענה מושלם לפרק הבקרה בהמשך מפרט זה וכן, כל רכיב חשמלי נוסף הדרוש לפעולה מושלמת של המתקן.

15.6.28 יחידות הטיפול באוויר יהיו מתוצרת פח תעש, מק"מ, מתכת וקס, מור, אוריס, הארגז או אביבית הפח.

15.7.0 **<u>מפרט מנורות UVC ביט"א</u>**

מפרט מנורות ה- UVC ביטאות יהיה מתוצרת SANUVOX, STERIL AIRE, Fresh Aire או AMERICAN AIR & WATER בהתאם למוגדר מטה:

15.7.1 <u>תכונות מנורת UVC:</u>

א. מנורת ה UVC תהיה מסוג HD- לאורך חיים של שנה או 9,000 שעות פעולה (הארוך מביניהם), לרבות אחריות מלאה לתקופת האחריות, בעוצמת הארה שלא תפחת מ- 750 µW/cm2 על כל נקודה ונקודה על פני נחשון הקירור, לרבות 4 פינות הסוללה, בתום תקופת האחריות. עוצמת הקרינה תימדד על ידי הספק אחרי התקנה ובתום תקופת האחריות באמצעות מד קרינת UVC מכוייל לרמת דיוק של ±3%, כמתואר בתקני NIST לאור מונוכרומטי באורך גל של 254 מ"מ. למד עוצמת הקרינה יהיה מסנן פעיל בכל עוצמת הגל.

ב. נורות ה UVC יהיו בעלות אורך גל של 254 ננומטר אשר תאפשר עבודה ופעולת הקרנה למשך 24 שעות רצופות ביממה.

ג. הנורה תהיה מסוג: Non Ozone Producing Lamps. המתקין יספק אישור החברה היצרנית על קיום תכונה זו.

ד. המכלול יכלול אות לפעולת הנורה ותקלה בנורה שתועבר למערכת הבקרה.

ה. על הספק להתחייב ל- 7 שנות אספקת נורות זהות בעלות אותן תכונות במחיר מוגדר מראש. יש לספק את ההתחייבות למחיר הנורות המוחלפות כחלק מהחומר לאישור. יובהר, שבנורות חדשות שיסופקו במסגרת החלפת הנורות הספק מתחייב לעמוד באותם התנאים של מפרט זה, לרבות אחריות.

ו. קרינת המנורה תיתן כיסוי מלא של הסוללה ותיבחר באמצעות תוכנת בחירה של יצרן המנורה להגדרת: אורך המנורה, מספר המנורות ומיקומן. הבחירה תוצג, כולל אישור היצרן, למתכנן.

ז. אחריות הספק להבטיח שסוללה מוקרנת תהיה נקיה מעובש בתום שנת האחריות, או 9,000 שעות פעולה (הארוך מביניהם)

15.7.2 <u>ספק הכח:</u>

א. ספק הכח יעמוד בהגדרות תקן אמריקאי- 1958 (UL) UNDERWITERS LABORATORIES או כל תקן זהה אחר.

ב. תינתן אחריות יצרן ל- 5 שנים לפחות מיום ההתקנה.

ג. הספק יכלול מגעים להתחברות למערכת בקרת מבנה (BMS) לצורך ניטור תקינות המנורה מרחוק.

15.7.3 <u>כבילה:</u>

הכבילה תהיה מסוג N2XY 3*1.5 בתוך צנרת פיי.ג'י לצורך הגנתה הן בהתקנה חיצונית והן בפנימית.

15.7.4 <u>אישור **יצרן**</u>

א. רכיבי המערכת, כולל נורת ה- UVC, יוזמנו מחברה/יצרן אשר מתמחה ביצור מערכות מסוג זה. יש להציג אישור יצרן.

ב. יש להציג אישורי תקן למוצרים של היצרן: אירופאים או אמריקאים.

15.7.5 <u>התקנה ואמצעי מיגון:</u>

א. יש להשתמש רק במנורות UVC המיוצרות על ידי יצרן מוכר המחזיק בתקנים נדרשים.

ב. כל מנורה תותקן במעמד נפרד ומקורי של יצרן המנורה.

ג. במנורות הכוללות רפלקטור (בהתאם לתוכנת הבחירה, מפרט זה לא מחייב רפלקטור), הוא יהיה בנוי מסגסוגת אלומיניום המיועדת להחזר קרינה של לפחות 85% באורך גל 254 מ"מ.

ד. התמיכות בתוך היט"א נדרשות להיות ממתכת לא קורוזיבית ומחוברות למבנה היט"א בברגים מתפרקים, אשר יאפשרו פרוק המנורה בקלות.

ה. אין להתקין מנורה מיצרן אחד במערכת שסופקה מיצרן אחר.

ו. הנורות יותקנו במורד זרימת האוויר (במוצא האוויר מהסוללה), במנח אופקי, לכל רוחב הסוללה, בכמות מספקת ובסידור התקנה שיבטיח פיזור הארה אחיד על פני הסוללה ועל אגן הניקוז.

ז. יותקנו מפסקי מיקרו-סוויץ על דלתות-השירות של היט"א, כך שתופסק מיידית פעולת מערכת UVC עם פתיחת הדלת (יותקן בכל פתח של דלת היט"א.)

ח. יותקן מפסק הפעלה ON/OFF אשר יאפשר הפסקת המערכת באופן ידני מבחוץ. המפסק יותקן לצד דלת היט"א ממנה קיימת גישה למנורת ה UVC.

ט. יש להדביק על דפנות ודלתות היט"א שלטי אזהרה בגוון צהוב באנגלית ובעברית המתריעים על קיום קרינת UVC .

י. המערכת תחובר לשקע חשמל שיחובר במקביל לנורה הפנימית הקיימת ביט"א בשקע ייעודי שיסופק ויותקן על ידי הספק כחלק מהמערכת.

יא. על דלת הגישה תותקן עינית הצצה ובקרה שתאפשר בדיקה של תקינות פעילות מנורת ה UVC. העינית תהיה עשויה זכוכית בלבד, אשר עוצרת את קרינת ה UVC.

15.7.6 <u>הדרכות לעובדים</u>:

תבוצע הדרכה לעובדי האחזקה המטפלים ביחידות עם מנורות ה UVC . ההדרכה תכלול:

א. דרך טיפול במנורה, כולל פינוי לאחר החלפתה, כולל אירוע שבירת הנורה.

ב. אמצעי המיגון הקיימים ודרך החלפתם.

ג. סיכונים בחשיפה לתאורת ה UVC.

ד. אמצעי מיגון אשר נדרשים.

ה.עבודות הפעלה ותחזוקת מערכת.

15.7.7 הספק/ מתקין יספק בגמר התקנת המערכת הוראות הפעלה ואחזקה לציוד המערכת ואופן הטיפול הנדרש להפעלה שוטפת במסגרת תיק המתקן.

15.8.0 **<u>תעלות אוויר</u>**

הקבל יבצע את ההתאמות הנדרשות להתאמת יחידת הטיפול באוויר למערכת התעלות הקיימת באתר.

תעלות אספקת אוויר בחלל התקרות האקוסטיות, תבודדנה בבדוד אקוסטי פנימי מצמר זכוכית בעובי "1 עם ציפוי נאופרן, הבדוד יהיה במשקל סגולי של 1.5 Lib/ft3, או לחילופין בידוד תרמי חיצוני כנ"ל, עם עטיפת אלומיניום מחוזק - הכל בהתאם למסומן בתוכניות. הבידוד האקוסטי יהיה מסוג Ductliner תוצרת Certainteed, תוצרת Saint Gobain, תוצרת Isover או תוצרת Owens Corning.

הבידוד התרמי יהיה מסוג Ductwrap תוצרת Certainteed, תוצרת Saint Gobain, תוצרת Isover או תוצרת Owens Corning.

הבידוד יהיה בעל תו תקן מקומי, עם אישורי בדיקת עמידות בפני אש ברמה מינימלית של V – דרגת התלקחות, 3 – דרגת צפיפות עשן, 3- דרגת עיוות הצורה והטיפטוף.

בכל התפצלות <u>(גם אם לא מסומן בתכניות)</u> יורכב מדף ספילטר. בכל מקום המסומן בתוכניות יותקן מיישר זרימה ניתן לכיוון לויסות כמות האוויר בתעלה. כל אביזרי התעלות המסומנים בתוכניות כלולים במחיר התעלה.

תעלות חיצוניות על הגג ובפירים יכללו בידוד בעובי "2, יצבעו בצבע לבן חיצוני בתנור ותפרי התעלות יאטמו באמצעות סיליקון ניטרלי ו- 2 שכבות סילפס גזה. מחיר הצביעה בתנור ואיטום התעלות כלול במחיר התעלות.

בכל חיבור של תעלה ליחידה יותקן חיבור גמיש בהתאם למפורט במפרט זה. מחיר החיבורים הגמישים כלול במחירי התעלות.

עובי הפח, שיטת התליה וכו' יבוצעו בדייקנות לפי פרטים מצורפים למכרז או לפי המפרט הבין משרדי.

סוג הפח יהיה פח מגלוון.

הבידוד האקוסטי והתרמי יודבקו כהלכה עם דבק בלתי דליק, בכל השטח.

הבידוד האקוסטי יחוזק בנוסף עם מסמרים ואומים מיוחדים מפלסטיק כל 50 ס"מ.

המידות המצוינות על התעלות הן נטו למעבר אוויר.

התעלה על הגג תתמך באמצעות בסיסון מבטון וקונסטרוקצית פלדה יעודית מברזל זויתי מטופל וצבוע בהתאם לדרישות מפרט זה (לא יתקבלו רגלי פח ולא תתקבל חיבור של תמיכת תעלה באמצעות ברגי פח לתעלה – אין לחורר את התעלות). התעלות בתוך המבנה ייתלו באמצעות פרופילים יעודיים ומוטות הברגה בלבד. אין לחבר את התעלות באמצעות "פלחים" או "שיבלייסטים" ואין לחורר תעלות פנימיות. מחיר קונסטרוקצית הפלדה והתמיכות כלולים במחירי התעלות.

בכל מקום בתעלות האוויר בו מותקן מפזר אוויר או תריס אוויר חוזר תיצבע הדופן הפנימית של התעלה או הקיר (במידה ומדובר בפלנום) בשחור או בגוון אחר שידרש, (ללא מחיר נוסף).

ככלל אין לבצע תעלות גמישות, אלא לפתרון בעיות נקודתיות באישור מראש ובכתב של המפקח ואז על התעלות להיות תקניות.

מחיר התעלות כולל גם פעמוני הגנה לחדירת מים במעבר תעלות אוויר דרך הגג ו/או רוזטות אטומות למעבר מים בעת חדירת קיר.

תעלות ייעודיות לשחרור עשן תהינה מפח מגלוון בעובי 1.25 מ"מ, בחיבורי אוגנים.

15.9.0 **<u>ווסתי אוויר</u>**

כל מדפי היד והמדפים המכניים יהיו מאלומיניום כפול עם בידוד באמצע, צירים מנירוסטה ומסבי אקולון. מדפים הממוקמים בתוך תעלות יהיו מתוצרת TROX דגם JZ-G או מתוצרת מטלפרס דגם SVD. מדפים חיצוניים יהיו מתוצרת TROX, דגם WG-JZ-B או תוצרת מטלפרס, דגם SVD עם תריס נגד גשם המופעלים עם גלגלי שיניים, להבים אווירודינמיים- הכל עשוי מאלומניום. למדפים יהיה <u>אטם מיוחד</u> בקצה.

15.10.0 **<u>דמפרים</u>**

כל מדפי היד והמדפים המכניים יהיו מאלומיניום כפול עם בידוד באמצע, צירים מנירוסטה ומסבי אקולון. המדפים יהיו מתוצרת TROX, דגם WG-JZ-B או תוצרת אלקטרה, דגם MULTI LEAF עם תריס נגד גשם (בהתקנה חיצונית) המופעלים עם גלגלי שיניים, להבים אווירודינמיים- הכל עשוי מאלומניום. למדפים יהיה <u>אטם מיוחד</u> בקצה. כל המדפים והוסתים בפרוייקט יבטיחו אטימות של 100% בסגירה מלאה.

לכל מדף כנ"ל יש להתקין דלת גישה בתעלת האויר לצורך תחזוקה. הדלת תהיה מבודדת ומותקנת על גבי אוגנים קשיחים. האטימה על ידי גומי נאופרן. כל הדלתות תהינה כמיוצר על ידי ACP עם צירים בצד אחד וסגרים בצד שני.

במקרה של תעלות קטנות במקום פתח גישה אלמנט סמוך של התעלה יהיה לפירוק נוח ע"י אוגנים קשיחים וסגרים המבטיחים אטימות מלאה. מחיר הפתח כלול במחיר המדפים.

15.11.0 **<u>גילבון, צביעה וגמר שטח</u>**

כל חלקי הציוד, האביזרים והחומרים המסופקים ע"י הקבלן יטופלו טיפול מונע נגד קורוזיה ויצבעו בהתאם להוראות המפקח, למפורט בפרק 11 – "מפרט כללי לעבודות צביעה" ולמתואר בסעיף זה.

כל המתלים והתמיכות יהיו מגולוונים.

בכל מקום בו נדרש גילבון הוא יהיה בשיטת הטבילה החמה.

15.12.0 **<u>צביעת חלקים ברזליים</u>**

כל חלקי הקונסטרוקציה, צנרת גלויה ואביזרים בתוך המבנה יהיו מגולוונים בחם בעובי 60 מיקרון או יצבעו לאחר ניקוי חול יסודי בדרגה מסחרית, בשתי שכבות צבע כרומט אבץ בעובי 50 מיקרון לפחות, כל שכבה בגוון אחר ושתי שכבות צבע עליון לקונסטרוקציות בגוונים שונים בעובי מינימלי של 50 מיקרון בגוון שיקבע ע"י המפקח (סה"כ עובי ארבעת השכבות של הצבע לא יפחת מ- 200 מיקרון).

15.13.0 **<u>סימון מערכות צנרת ואביזרים</u>**

הקבלן יספק ויחבר ללא תשלום נוסף לכל ברז, מצערת ואביזר פונקציונלי, פלטה מפלסטיק סנדביץ' גדול וברור ובה מוטבע מספר האביזר ותפקידו כפי שיופיע בסכימת העדות המתאימה.

הקבלן יספק ויחבר ללא תשלום נוסף לכל יחידת עיבוי, יחידת טיפול אוויר, מפוח, מפוח נחשון וכד', פלטה מפלסטיק סנדוויץ' גדול וברור ובה מוטבע מספר היחידה כפי שיופיע בתוכנית העדות המתאימה והנתונים הטכניים של כל יחידה בעברית.

הנתונים הנדרשים:

ספיקה ב- CFM, תפוקה ב- BTU/hr, לחץ סטטי ב- אינטש מים, הספק מנוע ב- כ"ס, ספיקת מים ב- GPM וכן כל נתון נוסף שידרש ע"י המפקח.

הקבלן יספק ללא תשלום נוסף שילוט ברור לצנרת המים שתראה את כיוון הזרימה ואת תפקוד הצינור כך שבכל מקום לאורך תוואי הצנרת ניתן יהיה לזהות את הצינור, כיוון זרימתו ותפקודו.

15.14.0 <u>מערכות בקרה</u>

15.14.1 <u>תאור כללי של המערכת</u>

בקרת המתקן תהיה עצמאית ותתבסס על בקר מגע מתוצרת יצרן ה- VRF, בכל מחלקה (סה"כ 3 בקרים כנ"ל).

בכל בקר כנ"ל ניתן יהיה לראות את תפקוד יחידת הטיפול באוויר על גבי מסך גרפי, את תפקוד יחידת העיבוי כנ"ל ואת כל נקודות ה- I/O המוגדרות בהמשך מפרט זה.

הבקר יהיה בעל פרוטוקול תקשורת פתוח מסוג BACnet או Modbas שיאפשר חיבור עתידי למערכת הבקרה של בית החולים.

הבקרים יותקנו במבנה במקום שיתואם באתר מול הלקוח. מחיר הבקר כולל את מחיר החיווט החשמלי שלו.

15.14.2 <u>פעולת המערכת – תאור מפורט</u>

<u>יחידות טיפול באוויר</u>

הפעלת כל יחידה תהיה מהבקר שימוקם בכל מחלקה.

בהפעלת היט"א תפעיל מערכת הבקרה את היט"א לפי לו"ז ההפעלה (שיקבע הבקר). תהיה אפשרות להפעלה ידנית או לפי לו"ז.

תרמוסטט באוויר החוזר יפעיל את מערכת הפיקוד וישמור על טמפ' אספקה קבועה (ניתן לשינוי מהבקר).

במקרה של נפילת תקשורת בין הבקרים, ישמר מצב הפעולה שקדם

לנפילת התקשורת – אם לפני נפילת התקשורת היתה היחידה בפעולה (ממערכת הבקרה) ימשיך הבקר להפעיל את מפוח היחידה ברציפות.

כאשר מקבלים בבקר אותות על פעולת מפוח היחידה ועל זרימת אוויר ביחידה – תפעיל המערכת את מערכת בקרת הטמפרטורה של היחידה (את יחידת העיבוי בהתאם לצורך).

הערך הרצוי של טמפ' האוויר יקבע ע"י המשתמש דרך הבקר.
המערכת תעבוד הקירור ובחימום, בהתאם לצורך.

<u>רשימת I.O. עבור כל יחידת טיפול באוויר</u>

	Din	Dout	Ain	Aout
הפעלת מפוח היחידה		1		
מפסק זרימת אוויר	1			
תקלת זרם יתר	1			
טמפ' נדרשת				1
טמפ' אוויר אספקה			1	
טמפ' אוויר חוזר			1	
יחידה בפעולה	1			
מהירות מפוח			1	1
פעולת מנורת UV	1			
תקלת מנורת UV	1			
סה"כ	5	1	3	2

+ רזרבה של 30% לפחות מכל סוג של כניסה/יציאה.

<u>מערכות ה- VRF</u>

מערכות ה- VRF תהינה עצמאיות ותעבודה בהתאם לדרישת קירור או חימום מיחידת הטיפול באוויר. המערכת תכלול בקר עם פרוטוקול תקשורת פתוח, עם מתאם תקשורת המותאם למערכת הבקרה, לקריאת כל נתוני יחידות העיבוי באמצעות פרוטוקול תקשורת. נתוני המינימום הנדרשים הינם:
אינדיקצית מוד עבודה – חימום/קירור.
אינדיקצית פעולה.

אינדיקצית תקלה.

ככלל מספר נקודות הבקרה יקבע על סמך טבלאות ה- I/O, התוכניות ותאור פעולות המערכת בתוספת רזרבה של 30% מכל סוג נקודות I/O. במידה והרזרבה בכל סוג יוצאת מספר לא שלם, תעוגל הכמות כלפי מעלה למספר שלם.

15.15.0 **<u>התקנת חוץ של מערכות חשמל</u>**

בכל מקרה בו ציוד מכל סוג שהוא: מנועי חשמל, לוחות ואינסטלציה חשמלית, יהיו מותקנים בצורה גלויה מחוץ למבנה, יהיו אלה בנויים ומותאמים באופן מיוחד לעמידה בתנאי חוץ, מוגנים בפני חדירת מי גשם, לחות אבק וכו'. מפסקי בטחון על הגג ימוקמו על גבי ניצבים ולא יחוברו ישירות ליחידת העיבוי – אחריות קבלן מיזוג האוויר להבטיח מניעת חיבור ישיר ליחידה.

המנועים יהיו מטיפוס סגור הרמטי עם אטימה בתקן של IP-55 לפחות.

15.16.0 **<u>לוחיות ציפוי</u>**

הקבלן יספק וירכיב לוחיות ציפוי (רוזטות) לכל הצינורות העוברים בגלוי דרך קירות או תקרות. הלוחיות תהיינה מחומר פלדת אל-חלד. לא ישולם מחיר נפרד עבור לוחיות אלה.

15.17.0 **<u>תיקי הוראות הפעלה</u>**

לפני מסירת המתקן יכין וימסור הקבלן למפקח ארבע תיקים המכילים כל אחד הסבר מלא של המתקן וכן הוראות תפעול ואחזקה. כל תיק יכיל את החומר הבא:

15.17.1 תאור מפורט של המתקן.

15.17.2 הוראות תפעול מפורטות של המתקן.

15.17.3 קטלוגים מפורטים של הציוד, כולל הוראות אחזקה ושירות מפורטים על ידי היצרן.

15.17.4 תוכניות עדות מעודכנות, מלאות ומפורטות של המתקן.

15.17.5 CD עם קבצי DWG, PDF של תוכניות העדות וקבצי PLT מוכנים למשלוח למכון העתקות.

15.17.6 סכמות הכוללות כל אביזר עם מספור. המספור בשטח יהיה תואם את המספור בסכמות.

15.17.7 טבלת סימון של המנועים השונים במתקן, עם ציון עבור כל מנוע של: הספק מנוע, זרם נומינלי, זרם בעומס, וכוון בטחונות ליתרת הזרם של המתנע.

15.17.8 טבלת סימון של אביזרי המדידה.

15.17.9 העתק אישור קבלת כל מתקני החשמל ע"י מהנדס בודק מוסמך.

15.17.10 העתקי תעודות בדיקה של מעבדה מאושרת לעמידה בפני אש של הבידוד לתעלות אוויר וצנרת, מדגמים שנלקחו ע"י המכון במקום העבודה, וכן אישורים כנ"ל לכל ציוד אחר שיידרש במהלך העבודה.

15.17.11 העתק אישור בדיקת המתקן ע"י מכון מאושר להתאמה ועמידה בת"י 1001.

15.17.12 הוראות אחזקה מפורטות הדרושות עבור המתקן.

15.17.13 רשימת חלקי חילוף עם שמות ומספרי טלפון של ספקי הציוד.

15.17.14 העתק מכתב מטעם נציג המזמין כי נתנה לו הדרכה מלאה במשך שבועיים ימים, בקשר לתפעול ואחזקת המתקן, וכל אינפורמציה המופיעה בתיק וזו אשר נמסרה בע"פ, ברורה ונהירה לו.

15.18.0 **<u>אחריות לציוד</u>**

האחריות לציוד תהיה לשנתיים מיום קבלתו על ידי המפקח ותכלול שירות ואחריות מלאים בהתאם למפרט זה ובהתאם לדרישות נוהל AC-01. כל ציוד פגום (לרבות ציוד מתכלה) יוחלף <u>בציוד חדש</u> (לא משופץ). האחריות לציוד החדש המוחלף תהיה לשנתיים מיום הרכבתו והפעלתו התקינה בבנין.
תקופת הבדק תתחיל מיום קבלת המתקן ע"י המפקח <u>בכתב</u>. המתקן יבדק רק לאחר הרצתו במשך 15 יום.

15.19.0 **<u>ניקוי בדיקה ויסות והרצה</u>**

א. הקבלן יפעיל את כל מערכות המתקן ויווסת אותם לפעולה מושלמת בהתאם לנדרש. עם גמר הבדיקות והוויסותים יפעיל הקבלן את המתקן בשלמותו, וידגים את הפעולה בפני המפקח. לאחר ההפעלה וההדגמה לשביעות רצונו זו

ידריך וינחה הקבלן את המפקח וצוות ההפעלה, בכל הקשור בטיפול, הפעלה ואחזקה של מתקן.

ב. בתקופת ההרצה יבצע הקבלן וויסות זרימת אוויר ויכין דפי דיווח בהם יצויינו, בין היתר, תוצאות הבדיקות הבאות:

- הפרשי הלחץ במפוח.
- זרם חשמל במנוע המפוח.
- ספיקת אוויר בפתחי אוויר, הספקה וחזרה.
- זרם החשמל במנועי יחידת העיבוי.
- לחצי גז (דחיסה ויניקה) ולחץ שמן.
- כל שאר הבדיקות והכוונים כפי שיורה המפקח.

כמו כן יבצע הקבלן וויסות וכיול של כל מכשירי הבקרה, וכן מכשירי ההגנה והבטחון של המערכת.

ג. הקבלן יודיע למפקח שבעה ימים מראש, על כוונתו לבצע את הבדיקות הנ"ל בכדי שהמפקח יוכל להיות נוכח, אם הוא ימצא לנכון.

תוכניות- מצורפות בנפרד באתר האינטרנט של מינהל הרכש

https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?s=TENDER

1. **תכנית ביתן 107**
2. **תכנית בית מרקחת (ביתן 105)**

מסמך ו'

כתב כמויות

מכרז

14/10/2020
דף מס': 002

בית 105 ובית 107
מבנה 01 105-2156

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 15 מתקני מיזוג אויר				
	תת פרק 15.1 מערכת פיזור אויר				
15.1.010	יחידת טיפול אוויר מושלמת , מותאמת להתקנת חוץ, לספיקת אוויר של 4000 CFM, לרבות נחשון קירור 1 (מבוססת על מעבה VRF HEAT PUMP), לרבות קיט VRF, , שני דרגות סינון עד 7 MERV, מפוחי פלאג מסוג EC, כמפורט במפרט ולפי השרטוטים וטבלאות הציוד. היחידה מסומנת AC-3.	קומפ'	1.00		
15.1.020	יחידת עיבוי חיצונית למערכת VRF (R410A) מסוג HEAT PUMP, לתפוקת קירור של 136,500 BTUH. תוצרת "מיצובישי", "דייקיין","LG", "טושיבה" או "סמסונג". המסומן CU-3.	קומפ'	1.00		
15.1.030	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "1/8 1, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	10.00		
15.1.040	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "1/2, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	10.00		
	סה"כ 15.1 מערכת פיזור אויר				
	תת פרק 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות				
15.2.010	פירוק ופינוי יחידת " פקג' " קיימת, כולל אביזרים,מבית המרקחת .	קומפ'	1.00		
15.2.020	פירוק ופינוי תעלות אויר קיימות ,כולל אביזרים, לרבות האטימה של הפתחים קיימים שלא מיועדים לשימוש,ככל הדרוש להתאמת התעלות למערכת החדשה.	קומפ'	2.00		
15.2.030	התחברות בין תעלה חדשה לתעלה קיימת,ככל הנדרש,להתאמת מערכת התעלות למערכת החדשה (כולל עלות הפח והפחחות)	יח'	2.00		
	סה"כ 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות				
	תת פרק 15.3 שונות				
15.3.010	ניתוק כבילת החשמל הקיימת מהיחידה הישנה וחיבורה ללוח החשמל ביחידה החדשה.	קומפ'	1.00		
	להעברה בתת פרק 01.15.3				

14/10/2020
דף מס': 003

בית 105 ובית 107
מבנה 01 2156-105

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
15.3.020	בדיקה ,ויסות והפעלה של כל המערכת ותוכניות AS MADE.	קומפ'	1.00		
15.3.030	הכנת תוכנית בטיחות ע"י ממונה בטיחות לעבודות במבנים 105 ו- 107, טרם תחילת העבודות. תוכנית הבטיחות תועבר לממונת הבטיחות של בית החולים ותאושר על ידה. הקבלן מתחייב לעבוד ע"פ התוכנית.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.3 שונות				
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר				
	סה"כ 105-2156				

14/10/2020
דף מס': 004

בית 105 ובית 107
מבנה 02 2156-107

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 15 מתקני מיזוג אויר</u>				
	<u>תת פרק 15.1 מערכת פיזור אויר</u>				
15.1.010	יחידת טיפול אוויר מושלמת , מותאמת להתקנת חוץ, לספיקת אוויר של 7200 CFM, לרבות נחשון קירור 1 (מבוססת על מעבה VRF HEAT PUMP), לרבות קיט VRF, , שני דרגות סינון עד 7 MERV, מפוחי פלאג מסוג EC, כמפורט במפרט ולפי השרטוטים וטבלאות הציוד. היחידה מסומנת AC-1, AC-2.	קומפ'	2.00		
15.1.020	יחידת עיבוי חיצונית למערכת VRF (R410A) מסוג HEAT PUMP, לתפוקת קירור של 249,100 BTUH. תוצרת "מיצובישי", "דייקיין","LG", "טושיבה" או "סמסונג". המסומן CU-1, CU-2.	קומפ'	2.00		
15.1.030	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "1/8 1, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	10.00		
15.1.040	צנרת נחושת לקרר עבור מערכת ה- VRF בקוטר "5/8, כולל בידוד וסילפס גזה, בהתאם למפורט במפרט הטכני.	מטר	10.00		
	סה"כ 15.1 מערכת פיזור אויר				
	<u>תת פרק 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות</u>				
15.2.010	פירוק ופינוי יחידות " פקג' " קיימות, כולל אביזרים, עבור מאולם האשפוז .	קומפ'	2.00		
15.2.020	פירוק ופינוי תעלות אויר קיימות ,כולל אביזרים, לרבות האטימה של הפתחים קיימים שלא מיועדים לשימוש,ככל שדרוש להתאמת התעלות למערכת החדשה.	קומפ'	4.00		
15.2.030	התחברות בין תעלה חדשה לתעלה קיימת,ככל הנדרש,להתאמת מערכת התעלות למערכת החדשה (כולל עלות הפח והפחחות)	יח'	4.00		
	סה"כ 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות				
	<u>תת פרק 15.3 שונות</u>				
15.3.010	ניתוק כבילת החשמל הקיימת מהיחידה הישנה וחיבורה ללוח החשמל ביחידה החדשה.	קומפ'	2.00		
	להעברה בתת פרק 02.15.3				

14/10/2020
דף מס': 005

בית 105 ובית 107
מבנה 02 2156-107

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
15.3.020	בדיקה ,ויסות והפעלה של כל המערכת ותוכניות AS MADE.	קומפ'	2.00		
	סה"כ 15.3 שונות				
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר				
	סה"כ 2156-107				

14/10/2020
דף מס': 006

מכרז (ריכוז)

בית 105 ובית 107

	סה"כ
מבנה 01 2156-105	
פרק 15 מתקני מיזוג אויר	
תת פרק 15.1 מערכת פיזור אויר	
תת פרק 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות	
תת פרק 15.3 שונות	
סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר	
סה"כ 01 2156-105	
מבנה 02 2156-107	
פרק 15 מתקני מיזוג אויר	
תת פרק 15.1 מערכת פיזור אויר	
תת פרק 15.2 פירוקים, העתקות והתחברויות	
תת פרק 15.3 שונות	
סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר	
סה"כ 02 2156-107	

	סה"כ
סה"כ כללי	
17% מע"מ	
סה"כ כולל מע"מ	

	סה"כ
סה"כ כללי	
אחוז הנחה רוחבי	
סה"כ כללי לאחר הנחה	
17% מע"מ	
סה"כ כללי לאחר הנחה, כולל מע"מ	

<u>הערה- הצעת המחיר כוללת בחובה את עלויות אספקת אחריות, מתן שירות והחלפת ציוד במשך שנתיים מיום קבלת המתקן על ידי המפקח, מבלי שתשולם על כך עלות נוספת.</u>

<u>תאריך: _____ חתימת הקבלן: _____</u>

מסמך ז'

נוהל הנחיות איכות, בטיחות, ביטחון, אבטחת מידע וביטוח

לעבודת קבלן וספק חוץ

1. רקע

המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" הנו מוסד בריאות ממשלתי, המקפיד על קיום הוראות איכות, בטיחות, ביטחון ואבטחת מידע, הנדרשים לקיום על פי חוקי מדינת ישראל ונהלי משרד הבריאות.

קיום ההוראות הנ"ל נדרש לשם הגנה על בטיחותם, שלומם, ביטחונם ופרטיותם של המטופלים בבית החולים, עובדי בית החולים, ספקי חוץ, מבקרים, וכן לשם שמירה על רכוש בית החולים.

2. מטרת הנוהל

2.1 לפרט בדבר חובת הקבלן לבצע את העבודה ו/או לספק את המוצרים בהתאם לדרישות תקן ישראלי רשמי או בהתאם לתקן מחייב אחר החל במדינת ישראל, ו/או בהתאם להוראות כל דין ו/או נהלי משרד הבריאות. לפרט את כללי הבטיחות והאמצעים אשר יבטיחו תנאי בטיחות וגהות נאותים בעבודתם של קבלני חוץ ולהנחות גורמים חיצוניים לגבי דרישות הבטיחות מאת קבלני החוץ.

2.2 לפרט בדבר חובתו של הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם, לשמור על אבטחת המידע וסודיות בדבר המידע המגיע לידיהם עקב עבודתם בבית החולים.

2.3 לפרט בדבר הוראות הביטחון אותן יש לקיים בעת העסקת קבלני חוץ בתחום בית החולים.

2.4 לפרט בדבר חובת קבלן להמציא פוליסת ביטוח בהתאם לסוג השירות המסופק על ידו בבית החולים.

3. אסמכתאות

3.1. פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, התקנות והכללים שהותקנו מכח הפקודה

3.2. חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981

4. הגדרות

4.2 קבלן חוץ/ספק - מי שהוזמן ע"י בית החולים לבצע עבודה או לתת שירות או לספק מוצרים במקום הנתון לפיקוח ולשליטת ביה"ח.

4.3 עובד בית החולים – עובד מדינה אשר מועסק בבית החולים.

4.4 ממונה בטיחות- עובד בית החולים האחראי על תחום הבטיחות בבית החולים.

4.5 מנהל הפרויקט- עובד בית החולים שמונה לפקח על ניהול הפרוייקט.

4.6 עבודות בניה - עבודות הכנה לבניין, עבודות להתקנת תשתיות, הקמת בנין, הריסתו, שינויו, תיקון מבנהו, לרבות קישוט וניקוי חיצוני של המבנה.

4.7 עבודות בניה הנדסית - בנית מוביל מים, קו צינורות, גשר, מנהרה, מוביל ביוב, מכון ביוב, דרך, מגרש חניה, קיר מגן, קיר תומך, תעלה, בור, מתקן אגירה, כולל שינוי מבנים ותיקונם.

5. אחריות הקבלן

5.1 באחריות הקבלן לבצע את העבודה ו/או לספק את המוצרים בהתאם לדרישות תקן ישראלי רשמי או בהתאם לתקן מחייב אחר החל במדינת ישראל, ו/או בהתאם לנהלי משרד הבריאות ו/או בהתאם להוראות כל דין.

5.2 באחריות הקבלן לבטח את עבודתו בפוליסת ביטוח בהתאם לסוג השירות המוגדר בהזמנת העבודה ו/או במסמכי המכרז.

5.3 באחריות הקבלן לקיים את הנחיות הבטיחות וכלל הוראות נוהל זה.

5.4 למסור לעובדיו ו/או לקבלני המשנה מטעמו את הנחיות הבטיחות והוראות נוהל זה, ולוודא כי הם מקיימים אחריהם.

5.5 הקבלן יחתום על טופס התחייבות לעבודה בבטיחות, בנספח 1, ויחתים את קבלני המשנה מטעמו על נספח 1, טרם תחילת ביצוע העבודה, <u>וכתנאי מקדים לתחילת הביצוע</u>. הקבלן יעביר את האישורים החתומים למזמין.

5.6 על הקבלן/ספק לתאם מראש עם המזמין את מועדי הגעתו לביצוע העבודה ו/או להספקת המוצר.

6. שיטה

<u>הוראות בטיחות</u>

6.1. הוראות בטיחות כלליות

6.1.1. על הקבלן לקיים את כל הוראות הבטיחות עפ"י כל דין, לרבות עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970, התקנות והכללים שהותקנו מכוח הפקודה, ועפ"י הוראות הבטיחות של בית החולים הנוגעות לתחומי עיסוקו.

6.1.2. ממונה הבטיחות ו/או הנהלת בית החולים או מי מטעמה יפסיקו את עבודת הקבלן בכל עת שלדעתם הפר הקבלן את דרישות הבטיחות בנוהל זה.

6.1.3. חל איסור להעסיק נוער.

6.1.4. הקבלן יצטייד בעבודתו בכלי עבודה תקינים ותקניים כנדרש.

6.1.5. הקבלן ישתמש בציוד מגן אישי כנדרש בתקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997, לרבות בגדי מגן, נעלי בטיחות, כובע מגן, אפוד זוהר, כציוד מגן אישי בסיסי חובה.

6.1.6. הקבלן יוודא שלעובדיו יש את ההסמכות, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לביצוע העבודה לפי כל דין.

6.1.7. הקבלן ועובדיו לא ישהו בשטח העבודה מעבר לשעות הפעילות הרגילות, אלא באישור מזמין העבודה ובפיקוח נציגו.

6.1.8. אחריות הקבלן להסיר מפגעי בטיחות באזור עבודתו בהתאם לדרישת ממונה הבטיחות או מזמין העבודה ללא כל דחוי.

6.1.9. מבלי לפגוע בכל האמור לעיל או הכתוב במקום אחר, הקבלן מתחייב לא להשתמש בציוד חשמלי או במאריכי כבלים חשמליים מבלי לקבל אישור בכתב על תקינותם המלאה ממחלקת שירותים טכניים. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין להשתמש בחיבורי שקע תקע שאינם תקינים. כמו כן מובהר שאין להשתמש בחיבורי שקע תקע שיונחו במעברים ובשבילים מבלי שננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת התחשמלות ו/או נזקים ישירים או עקיפים.

6.1.10. מודגש בזאת כי חל איסור מוחלט על: הדלקת אש, עישון, שימוש בלהבה גלויה או סמויה, בכל שטח/אזור שקיימים בו חומרים דליקים ו/או נפיצים, בין אם קיים שילוט אזהרה או באם לא קיים שילוט כאמור; עבודה באזור שקיימים בו גלאי עשן – טעונה אישור מנהל הפרויקט מטע המזמין.

6.1.11. הקבלן יעביר את רשימת העובדים באתר, לרבות מספרי תעודות זהות, למנהל הפרויקט ולקב"ט ביה"ח עוד בטרם תחילת עבודתם ויעדכן אותם לגבי שינויים כנדרש.

6.1.12. הקבלן ידריך את עובדיו מפני הסיכונים האפשריים כמתחייב בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999.

6.1.13. הקבלן יבצע סקר סיכונים/מפגעים לפני ביצוע העבודה, ויעבירו לידי מנהל הפרוייקט.

6.1.14. הקבלן יבצע סקר סיכונים/מפגעים לאחר גמר ביצוע העבודה ויוודא הסרתם.

6.1.15. למען הסר ספק אין הקבלן או מי מטעמו רשאי להפעיל או להשתמש בציוד קיים של בית החולים, לרבות צינור כיבוי אש – בטרם התקבל אישור לכך מהאחראי למערכת, אלא במקרה חירום.

6.1.16. נהיגה בכלי רכב גלגלי או זחלי מותנית ברישוי בר תוקף. כל כניסה או שימוש בשטחים ציבוריים כגון – דשא, שבילים, חצרות, טעונה אישור של מחלקת אחזקה או קב"ט ביה"ח.

6.1.17. מודגש בזאת כי חל איסור חמור על חסימת דרכי מילוט ומעברי חירום, חסימת דרכי גישה לרכב חירום והצלה, וחסימת נגישות להידראנטים – ברזי כיבוי אש.

6.2 הוראות בטיחות בבניה

6.2.1 הקבלן ימנה מנהל עבודה קבוע, אשר יהא נוכח באתר בכל שעות העבודה.

6.2.2 הקבלן יציב בכניסה לאתר העבודה שלט בולט ועמיד מפני פגעי מזג האוויר המציין את סוג העבודה המבוצעת, שם הקבלן (המבצע), שם מנהל העבודה באתר ומספר טלפון נייד לשם יצירת קשר זמין עמו.

6.2.3 חובה על הקבלן לגדר את שטח העבודה ולסמן באמצעות שלטי אזהרה כל אתר עבודה בו קיים סיכון בטיחות, לרבות עבודה על מנופים. תחום הגידור וצורתו ייקבעו על ידי ממונה הבטיחות של בית החולים, בהתאם לסוג האתר.

6.2.4 הקבלן יציב שלטי אזהרה הנדרשים בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה.

6.2.5 הקבלן יציב בכניסה לאתר העבודה, שלט בולט ועמיד מפני פגעי מזג האוויר בדבר הוראות בטיחות באתר עבודה, על פי נספח 2.

6.2.6 הקבלן יבטיח אי - הימצאות אנשים זרים, שאינם נוגעים לפרוייקט, בשטח הבנייה.

6.2.7 על הקבלן לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף את כלי העבודה וכל חומר עם סיום העבודה, לרבות איסוף פסולת.

6.2.8 על הקבלן להודיע לממונה הבטיחות מראש על כל שימוש בחומ"ס או בחומרים רעילים/נפיצים ולקבל אישורו מראש לשימוש.

6.3 מתקנים וציוד

6.3.1 כל המכונות, ציוד ורכב שבשימוש הקבלן יהיו מורשים כחוק ובעלי אישור של בודק מוסמך לפי העניין, או כל רישוי אחר, לרבות רישוי של משרד התחבורה, ובידי הקבלן ימצאו האישורים המתאימים להוכחת תקינות המכונות, הציוד והרכב.

6.3.2 נהיגה ברכב/ואו הפעלת מתקן של הקבלן תיעשה ע"י בעל רישיון מתאים על פי החוק.

6.3.3 חל איסור להשתמש בציוד ו/או כל מתקן של בית החולים ללא אישור בכתב מהנהלת בית החולים.

6.3.4 כל חלק מסוכן ונע של מכונה או מתקן יגודר לבטח.

6.3.5 חל איסור על הקבלן לטלטל ולהעביר מטען מעל ראשי עובדים/ עוברים.

6.3.6 על הקבלן להגן על כבלי חשמל מפני פגיעה אפשרית.

6.3.7 הקבלן ישתמש בכלים חשמליים מיטלטלים בעלי בידוד כפול.

6.3.8 הקבלן יוודא נעילתם של כלי העבודה והמתקנים לאחר שעות הפעילות.

6.3.9 הקבלן לא ישתמש בציוד/כלים/מכשור של המרכז הרפואי ולא ייעזר בעובדי ביה"ח.

6.4 גזים רפואיים

6.4.1 אם העבודה בסמיכות לצנרת נחושת של גזים רפואיים, יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום ע"י יריעות בד חסין אש. בהסתמך ע"פ פרק 1.4 סעיף 1 במפרט G-01.

6.4.2 כל הפסקה של גז רפואי תבוצע אך ורק לאחר קבלת 2 אישורים: האחד ממהנדס ביה"ח או ממנהל השירותים הטכניים, והשני ממנהל השירות הסעודי או הרפואי של האגף או המחלקה שבשטחה מבוצעת ההפסקה.

6.4.3 כללי זהירות בגזים רפואיים: (כללים אלה אין בהם כדי להחליף, לגרוע או לשנות את חוקי ותקנות משרד הבריאות (מפרט G-01) בנושא אלא להוסיף עליהם לחומרה):

א. אסור לחשוף בצורה כל שהיא חמצן למקורות חום, ניצוצות, חום ישיר או עקיף.

ב. אסור להביא בדרך כל שהיא למגע חמצן עם חומר אחר העלול להביא לריאקציה כימית כגון: שמנים, משחות שיכה, חומרים דליקים וכימיקלים.

ג. אסור לטפל במערכות חמצן או גלילי חמצן באם קיימים שאריות שמנים, שמני סיכה, משחות סיכה, חומרים דליקים על הכפפות או הבגדים של כל אדם העוסק במכלים או באביזרים או ברזי חמצן לסוגיו השונים.

ד. אין לשמן או לנקות בחומר דליק אביזרי מערכות חמצן.

ה. עקב הסכנה הקיימת בפתיחה מהירה של ברז מיכלי חמצן יש להימנע מלבצע פתיחה בלתי מבוקרת של מיכלי חמצן מכל סוג שהוא.

ו. באם התרחש אירוע של פריצה או דליפה של חמצן באזור סגור יש לאוורור את המקום ולכסות מקורות של חום ואש.

6.5 מניעת אש

6.5.1 הקבלן ועובדיו, יתמצאו במיקום עמדות כבוי האש הקיימות באזור עבודתם, וידעו את אופן הפעלת הציוד בעמדות בטרם ביצוע העבודה.

6.5.2 על הקבלן לקבל את אישורו של מנהל מחלקת השירותים הטכניים ו/או מי מטעמו בטרם ביצוע עבודה באש גלויה (ריתוך וכדו').

6.5.3 חל איסור מוחלט להדליק אש בשטח בית החולים לרבות מנגל וכו'..

6.5.4 בטרם ביצוע עבודה באש גלויה יצטייד הקבלן במטפי כיבוי כנדרש.

6.5.5 בטרם ביצוע עבודה באש גלויה על הקבלן לפנות את אזור העבודה ברדיוס של 10 מ' מחומרים דליקים.

6.5.6 עבודה באש גלויה תתבצע עם ציוד מיגון מתאים, ובליווי צופה אש.

6.6 עבודה בגובה

6.6.1 הקבלן יוודא ביצוע עבודה בגובה כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז- 2007 ובתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986.

6.6.2 הקבלן יספק לעובדים ציוד מגן נדרש ותקין למניעת נפילתם מגובה.

6.6.3 הקבלן יוודא ביצוע הדרכה לעובדיו לביצוע עבודה בגובה ע"י גורם מוסמך וימציא אישורי הדרכה ברי תוקף, טרם תחילת ביצוע העבודה.

6.7 עבודות צבע

6.7.1 לא יאוחסנו יחד זה לצד זה במקום סגור צבעים או מדללים מכל סוג שהוא ובכל סוג אריזה שהיא. במקום פתוח ניתן לאחסן יחדיו צבעים או מדללים, ובלבד שישמר מרחק מזערי בין הצבעים למדללים של 5 מטרים לפחות.

6.7.2 משטחים שנצבעו ישולטו בשלטי "זהירות צבע לח" עד להתייבשות מושלמת.

6.8 עבודות חשמל

6.8.1 כל עבודות החשמל תתבצענה בהתאמה מלאה לחוק החשמל, תשי"ד- 1954 ולתקנות בטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990.

6.8.2 באחריות הקבלן לוודא שקבלני החשמל יבצעו שילוט מושלם של כל הרכיבים בכל המעגלים ע"י רישום מדויק ומלא של שיוך מעגלים, מקורות ההזנה, כיווני ההזנה, מתח ההזנה וסימון הרכיב בתוכניות שימסרו לאגף התחזוקה של המרכז הרפואי.

6.8.3 באם עומדים לבצע ניתוק זמני של מתח החשמל על הקבלן לקבל אישור, קודם לפעולה, ממנהל השירותים הטכניים ו/או ממהנדסת בי"ח ו/או מהחשמלאי הראשי. הגורם המאשר לביצוע הניתוק יעדכן את המחלקה ו/או האגף או כל גורם נדרש אחר.

6.8.4 באם יבוצע ניתוק זמני של מתח חשמל לאזור או למעגל מסוים, יש לבצע נעילה של מקור מתח ולתלות שילוט המתריע על הפעילות המתבצעת כגון:

"אין לחבר זרם חשמל – עובדים על הקו" תוך ציון שם העובד ואמצעי הקשר האפשריים עמו.

האזהרה שלא לחבר זרם חשמל למעגל אלא לאחר קבלת אישור של הגורם שביצע את הניתוק הזמני, נועדה להבטיח את בטיחות העובדים והמשתמשים ועליה להתבצע בצורה ברורה ובהירה.

6.9 עבודות חפירה

6.9.1 עבודת חפירה תבוצע ע"פ תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה),תשמ"ח 1988, ועל פי תקן 18001-תקן לניהול הבטיחות והגהות בעבודה.

6.9.2 בטרם ביצוע עבודות החפירה, יפעל הקבלן כדלקמן:

א. יקבל אישור ממהנדסת בית החולים ובמידת הצורך מרשות המקומית, מחברת החשמל ומחברת בזק לביצוע עבודות החפירה.

ב. ילמד את סביבת העבודה ואת הסיכונים כגון פגיעה ביציבות מבנים, פגיעה בתשתיות, גלישת שכבות קרקע, נפילה, התמוטטות תשתיות וכבישים סמוכים.

ג. יפעל לגידור שטח העבודה ביום ובלילה, והצבת תאורה (נצנצים) ושילוט אזהרה מתאים.

6.9.3 במהלך תקופת העבודה הקבלן יבצע ביקורת יומית ויתעד אותה.

6.9.4 העבודה תבוצע ע"י עובדים מנוסים ומוסמכים.

6.9.5 כלים הנדסיים מכניים יופעלו ע"י מפעילים מנוסים בעלי רישיונות תקפים.

6.9.6 בסיום ביצוע עבודות החפירה, יפעל הקבלן לכיסוי שטח העבודה.

6.10 היתרים

6.10.1 לשם ביצוע עבודות חפירה, יש לקבל היתר מקדים על פי נספח 3.

6.10.2 לשם ביצוע ניתוק זמני של מערכות בית החולים (תשתיות, חשמל, מים, תקשורת, גזים רפואיים, מערכת לגילוי אש ועשן, מערכות נגד פריצה), יש לקבל היתר מקדים על פי נספח 4.

6.11 אבטחת מידע ושמירת סודיות

6.11.1 על הקבלן לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע שיגיע אליו בקשר עם ביצוע עבודה בבית החולים, במהלך העבודה, לפני תחילתה או אחריה. בכלל זה על הקבלן לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע שיגיע אליו, היה ויגיע, בנוגע למטופלים המאושפזים במרכז הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא".

6.11.2 על הקבלן להישמע להוראות הממונה על אבטחת מידע של בית החולים.

6.11.3 על הקבלן להנחות את עובדיו לשמירת סודיות, ולפקח שהנם מקיימים הוראה זו.

6.11.4 על הקבלן לחתום על התחייבות לשמירה על סודיות, בנספח 5, ולהחתים את עובדיו על ההתחייבות בנספח 5 ולהמציא העתקים לידי המזמין.

6.11.5 הקבלן ועובדיו, לא יעשו כל שימוש בציוד המחשבים של בית החולים, בין אם לשימוש אישי ובין אם בכלל, למעט אם ניתן היתר מפורש לעשות שימוש מאת מנהל יחידת המחשב.

6.11.6 הקבלן ועובדיו, לא יצלמו בשטח בית החולים, לרבות במשרדים, במחלקות האשפוז, בין אם באמצעות מצלמה, טלפון נייד או כל אמצעי אחר.

6.11.7 ידוע לקבלן כי אי החתמת עובד על כתב התחייבות לשמירת סודיות, או כל הפרה אחרת של כתב התחייבות זה על ידי הקבלן או מי מטעמו, מהווה הפרה של ההסכם ו/או הזמנת העבודה, בגינה יהיה רשאי המרכז הרפואי על פי בחירתו בנוסף על כל זכות שיש לו על פי כל דין, לבטל את הזמנת העבודה לאלתר או להשהותה וכן לדרוש פיצויים על הנזקים ו/או הפסדים שנגרמו למזמין כתוצאה מהפרה, לרבות זכות המזמין לקבלת פיצוי מוסכם מהקבלן בסך **1000** ₪ בעד כל הפרה (בנוסף לסעדים האחרים).

6.12 ביטחון

6.12.1 טרם תחילת ביצוע העבודה, וכתנאי מקדים להתחלת הביצוע, על הקבלן ו/או על קבלני המשנה מטעמו לפעול על פי נספח 6.

6.12.2 לא תותר כניסת עובדי קבלן לתחום בית החולים, אלא באישור מקדים של הקב"ט בלבד.

6.12.3 על הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם לפעול על פי הוראות קב"ט בי"ח או מי מטעמו, ולשמור על כללי החניה והתנועה במקום, ולפקח אחר עובדיו שהם מקיימים הוראות אלו.

6.13 פוליסת ביטוח

6.13.1 על הקבלן/ספק לבטח את עבודתו בהתאם לסוג השירות המוגדר בהזמנת העבודה ו/או במסמכי המרכז, במשך כל זמן ביצוע העבודה ו/או מתן השירות.

7. נספחים

א. נספח 1 - טופס התחייבות לעבודה בבטיחות במרכז הרפואי "שמואל הרופא"

ב. נספח 2 – שלט הוראות בטיחות באתר עבודה

ג. נספח 3- בקשה לקבלת היתר לביצוע עבודות חפירה בשטח המרכז הרפואי "שמואל הרופא"

ד. נספח 4 – בקשה לקבלת היתר לניתוק זמני של מערכות גילוי אש ועשן בשטח המרכז הרפואי "שמואל הרופא"

ה. נספח 5 - התחייבות לשמירה על סודיות

ו. נספח 6 – נספח ביטחון

<u>טלפונים למקרה חירום:</u>

ממונה בטיחות – 052-3412233 / 08-9258750

מנהל המח' לשירותים טכניים – 050-6261020 / 08-9258795

מהנדס – 052-3963136 / 08-9258792

קב"ט – 050-6271019 / 08-9258775

כיבוי אש – 102

מ"דא- 101

משטרה- 100

נספח 1

אנא זכור !

אתה ועובדיך הנכם אורחים רצויים בבית החולים שמואל הרופא.
אנו רוצים בעבודתכם וננסה לעזור לכם ככל שניתן.
אנא עזור לנו גם אתה לשמור על הבטיחות, הסדר והניקיון בשטח בית החולים.
מספר תאונות העבודה אצלנו קטן מאוד אך אנו לא מפסיקים לטפח את המודעות לבטיחות גם בקרב עובדי הקבלנים.
במידה ועדיין יש שאלות או דברים לא ברורים, אנא פנה אל מפקח העבודה או אל ממונה הבטיחות של בית החולים בטרם תיעשה טעות.

ב ב ר כ ת עבודה פוריה ובטוחה
ממונה בטיחות בית החולים

טופס התחייבות לעבודה בבטיחות
במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא"
למילוי על – ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו

"הריני לאשר כי לאחר שסיירתי באתר ובסביבתו, לאחר שקיבלתי הסברים מפורטים על העבודה, על האילוצים והסיכונים, וקראתי את הוראות הבטיחות לעיל, הדרישות ברורות לי, הבינותי את תוכנן, והנני מתחייב בזאת:

א. שאני ו/או עובדיי נקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגיהות עפ"י כל דין.
ב. מצהיר בזאת כי מסרתי לכל עובדיי ו/או קבלני משנה מטעמי את הנחיות והדרכת הבטיחות בהתאם למשימות המשתנות.
ג. מתחייב לפעול ולקיים את נוהלי הבטיחות במרכז הרפואי לרבות נוהל זה ולהישמע להוראות המזמין וממונה הבטיחות.
ד. ידוע לי, כי ממונה הבטיחות ו/או מזמין העבודה רשאי בכל עת להגדיר לי דרישות בטיחות נוספות / אחרות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית.

למען הסר ספק ידוע לי כי בחתימתי הנני מסיר מבית החולים כל אחריות ישירה או עקיפה לחובת מילוי הוראות הבטיחות ומקבל עלי את מלוא האחריות הבלעדית למקרה שיגרם נזק ישיר או עקיף לאנשים או לרכוש או לציוד, במשך כל מועד העבודה ותקופת הבדק.

שם הקבלן : ..... כתובת : .....

טלפון : ..... שם מנהל העבודה : .....

סוג העבודה שתבוצע : .....

מקום העבודה : .....
מספר העובדים שיועסקו : .....
תאריך תחילת העבודה : .....
זמן מסירה משוער : .....
תאריך : .....חתימה : .....

נספח 2

שלט הוראות בטיחות באתר עבודה

על הקבלן להציב שלט בנוסח הבא בכניסה לאתר העבודה:

הוראות בטיחות באתר עבודה

1. יש לקבל הדרכה בבטיחות לפני תחילת העבודה ממנהל העבודה.

2. אין להתחיל לעבוד ללא אישור הסמכה לעבודה בגובה בר תוקף.

3. אין להיכנס לאתר ללא ציוד מגן אישי: קסדות מגן, נעלי מגן תקניות, אפוד זוהר, משקפי בטיחות.

4. יש להשתמש בכבלים מאריכים לחשמל מסוג HO7RN-F . כל השקעים והתקעים יהיו משוקעים.

5. יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמל תקין ובטוח לשימוש המסומן כראוי.

6. בימות הרמה, אביזרי הרמה, מנופים, פיגומים חשמליים תלויים – יופעלו רק לאחר השגת תסקיר בודק מוסמך ורישיונות מתאימים.

7. כלי רכב וכלים הנדסיים ,יכנסו לאתר העבודה עם רישיונות רכב תקפים, רישיון נהיגה ותעודת ביטוח תקפים.

שם החברה

נספח 3

בקשה לקבלת היתר לביצוע עבודות חפירה
בשטח המרכז הרפואי הגריאטרי "שמואל הרופא"

תאריך: _____

לכ'
אגף הנדסה ותחזוקה
מרכז רפואי גריאטרי שמואל הרופא
באר יעקב

1. שם הפרויקט: _____
2. אזור העבודה: _____
3. נושא העבודה, היקף העבודה והשלכות העבודה: (יש לצרף תוכניות / תרשים שטח מצב קיים ומתוכנן)

_____

_____

_____

4. שם מבצע החפירה: _____
5. מנהל עבודה / אחראי על הביצוע (שיהיה נוכח בשטח כל זמן ביצוע העבודות):
   שם: _____ ת.ז: _____
   טלפון נייד: _____
6. מועד ביצוע:
   תאריך התחלה: _____/___/___ תאריך סיום: _____/___/___
7. אילוצי ביצוע: (מזג אויר, אמצעי כיבוי זמניים)

_____

8. הערות:

_____

_____

חתימה וחותמת מגיש הבקשה: _____

חתימה וחותמת מאשר הבקשה: _____

יש להעביר העתק מהבקשה לממונה הבטיחות של המרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא" לפני התחלת העבודות.

נספח 4

בקשה לקבלת היתר לניתוק זמני של מערכות בשטח המרכז הרפואי הגריאטרי "שמואל הרופא"

תאריך: _____

לכ'
אגף הנדסה ותחזוקה
מרכז רפואי גריאטרי שמואל הרופא
באר יעקב

1. שם הפרויקט: _____
2. אזור העבודה: _____
3. נושא העבודה והיקף העבודה: (יש לצרף תוכניות / תרשים שטח מצב קיים ומתוכנן)

_____

_____

_____

4. מועד מתוכנן לביצוע הניתוק ושם מבצע הניתוק:

_____

_____

_____

5. מנהל עבודה / אחראי על הביצוע (שיהיה נוכח בשטח כל זמן ביצוע העבודות:
שם: _____ ת.ז: _____
טלפון נייד: _____
6. מועד ביצוע:
תאריך התחלה: _____/___/___ תאריך סיום: _____/___/___
7. מועד מתוכנן לביצוע חיבור המערכת ושם מבצע החיבור:

_____

_____

8. אילוצי ביצוע: (מזג אויר, אמצעי כיבוי זמניים, שמות האחראים להפעלה)

_____

9. הערות:

_____

_____

חתימה וחותמת מגיש הבקשה: _____

חתימה וחותמת מאשר הבקשה: _____

יש להעביר העתק מהבקשה לממונה הבטיחות של המרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא" לפני התחלת העבודות.

נספח 5

התחייבות לשמירה על סודיות

אני הח"מ _____ ת"ז _____

מצהיר ומתחייב בזה כלפי ממשלת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא":

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם , בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע משרד הבריאות, או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.

2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של משרד הבריאות ו/או של אחרים מטעמה, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למשרד הבריאות, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירות, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/ובכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה וישאר בכל עת קניינו המלא של משרד הבריאות.

3. מידע של/הנוגע למשרד הבריאות, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי משרד הבריאות. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע . בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל ממשרד הבריאות תוודא החברה גריסתו או החזרתו ל משרד הבריאות, בהתאם להנחיות משרד הבריאות.

4. החברה והעובדים יוודאו כי מידע של משרד הבריאות אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף ג' לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי משרד הבריאות, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים מתחייבים שלא להשאיר חומר של משרד הבריאות ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במשרד הבריאות מראש ובכתב.

5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם.

6. מידע אשר אין בו עוד צורך יגרס באמצעות מגרסת פתיתים או באמצעות קבלן מוסמך. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של משרד הבריאות לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.

7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות זה, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.

8. החברה והעובדים מתחייבים בזאת שלא לקחת ממשרד הבריאות ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי משרד הבריאות, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות משרד הבריאות, זאת למעט מידע כמתואר שינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי משרד הבריאות בתוקף עבודתם.

9. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של משרד הבריאות ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של משרד הבריאות - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של משרד הבריאות.

10. הנני מתחייב להישמע להוראות הממונה על אבטחת מידע של בית החולים.

11. הנני מתחייב שלא לצלם בשטח בית החולים, לרבות במשרדים ובמחלקות האשפוז, בין אם באמצעות מצלמה, טלפון נייד או כל אמצעי אחר.

12. ידוע לי כי אני מחוייב לשמור על סודיות כלפי משרד הבריאות, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם משרד הבריאות.

13. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א-1981- והתקנות שמכוחו.

14. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

15. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

16. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים הקשורים בעבודת משרד הבריאות, במהלך תקופת השירות ולאחר סיומו, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

17. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

18. התחייבות זו הינה ללא תאריך תפוגה.

19. ידוע לי כי באחריותי להחתים את העובדים תחתיי על כתב התחייבות זה לשמירת סודיות ולהמציאו לידי המזמין, טרם תחילת ביצוע עבודת העובד.

20. ידוע לי כי אי החתמת עובד על כתב התחייבות לשמירת סודיות, או כל הפרה אחרת של כתב התחייבות זה, מהווה הפרה של ההסכם ו/או הזמנת העבודה, בגינה יהיה רשאי המרכז הרפואי על פי בחירתו בנוסף על כל זכות שיש לו על פי כל דין, לבטל את ההסכם לאלתר או להשהותו וכן לדרוש פיצויים על הנזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כתוצאה מהפרה, לרבות זכות המזמין לקבלת פיצוי מוסכם מהקבלן **<u>בסך 1000 ₪</u>** בעד כל הפרה (בנוסף לסעדים האחרים).

שם מלא: _____ *מספר זהות:* _____

חתימה: _____ *תאריך:* _____

נספח 6

נספח ביטחון – העסקת עובדי קבלן

טרם תחילת ביצוע העבודה יעביר הקבלן וכל קבלני המשנה (להלן: "הקבלן") לקציין הביטחון של המרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא" (להלן: "הקב"ט") את רשימת כל העובדים מטעמו (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), תוך ציון שמם המלא, ת.ז ומקום מגוריהם.
באם מועסקים עובדי איו"ש / אזח"ע / מזרח ירושלים, יש להעביר בנוסף צילום ת.ז, תמונה וכל ההיתרים והאישורים הנדרשים להעסקתם.
כמו כן הקבלן יעביר רשימת כלי רכב המסיעים עובדים – מספר רישוי וסוג הרכב.
הרשימות יועברו כ – 10 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות במרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא".

הקבלן יעסיק אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או תושבי איו"ש ואזח"ע בעלי היתר כניסה לישראל ואישור עבודה תקף ו/או עובדים זרים בהתאם לאישורים כדין. ידוע וברור לקבלן, כי העסקת עובדים ללא אישורים והיתרים כדין תביא להגשת תלונה במשטרה כנגדו.
המרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא" רשאי לתבוע מהקבלן את הנזק שיגרם לו כתוצאה מכך.

הקבלן יעביר בכל בוקר לקב"ט או למי מטעמו (לפני תחילת העבודה) את תעודות הזהות של עובדיו מאיו"ש / אזח"ע. התעודות יוחזרו לעובדים עם צאתם מהמרכז הרפואי וישמשו בקרה, כי כל העובדים עזבו את שטח המרכז הרפואי.

הקבלן ועובדיו יצייתו ויפעלו עפ"י הנחיות מחלקת הביטחון במרכז הרפואי לרבות הוראות הנוגעות לפיקוח על שוהים בלתי חוקיים, בדיקות ביטחוניות ברכב, בכבודה ועל גופו של העובד מטעמו.
הקבלן מתחייב לציית להוראות הקב"ט בדבר שמירה על הסדרי החניה והתנועה במרכז הרפואי.

במידה והנהלת המרכז הרפואי גריאטרי "שמואל הרופא" ו/או הקב"ט ידרוש מכל סיבה שהיא, הקבלן מתחייב להפסיק את עבודתו של כל עובד המועסק על ידי המרכז הרפואי. המרכז הרפואי לא יצטרך לנמק דרישה כזו, אם תבוא. הפסקת עבודת עובד הקבלן לא תהווה עילה לעיכוב בעבודות.

המשרד לא יהיה אחראי לפיצוי ו/או שיפי כלשהו לקבלן בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו כתוצאה מהרחקת העובד מהמרכז הרפואי.

הקבלן ינפיק לכל עובד, על חשבונו, תג זיהוי שיכלול את תמונת העובד, שמו, מספר ת.ז ותפקיד.
הקבלן ידאג, כי כל העובדים מטעמו יישאו את התג במקום בולט במשך כל זמן שהותם במרכז הרפואי.

הקב"ט או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך בדיקות וביקורות באתר העבודה בכל מועד ושעה שיבחר על מנת להבטיח, כי עובדי הקבלן המועסקים באתר מאושרים לכניסה למרכז הרפואי, תואמים לרשימת העובדים שהועברו למרכז הרפואי ואינם לנים במרכז הרפואי.

מוסכם על הקבלן, כי הקב"ט או מי מטעמו רשאים להיכנס לאתר העבודה בכל מועד ושעה לצורך ביצוע הביקורת. באם האתר ינעל לאחר שעות העבודה, יפקיד הקבלן ברשות הקב"ט מפתח לאתר העבודה.

הריני מאשר כי קראתי והבנתי תוכן מסמך זה ואני מסכים לאמור בו

תאריך: _____/___/___
שם הקבלן: _____ ת.פ/ת.ז: _____
טלפון: _____ חתימה: _____

מסמך ח'

תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)

אני הח"מ_____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד

_____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. **כשירות להתמודדות במכרז**

1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.

1.2. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.

1.3. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.

1.4. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.

1.5. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.

1.6. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע לבין המזמין.

2. אי תיאום הצעות מכרז

2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.

2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.

2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

2.4. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.

2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

3. עצמאות המציע

3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).

3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.

3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____
מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

מסמך ט'

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור משרד הבריאות- המרכז הרפואי הגריאטרי בית חולים שמואל הרופא, אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל זיקה**" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
משמעותו של המונח **"עבירה"** – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

☐ המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בהתקשרות מספר_____לאספקת/ לביצוע _____ עבור משרד הבריאות- המרכז הרפואי הגריאטרי בית חולים שמואל הרופא

☐ המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

☐ המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

מסמך י'

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת/לביצוע _____ עבור משרד הבריאות- המרכז הרפואי הגריאטרי בית חולים שמואל הרופא, אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 , ובמקרה הצורך– לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

מסמך יא'

תצהיר- אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

תאריך : ___/___/_____

לכבוד

משרד הבריאות- המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים שמואל הרופא

א.ג.נ.,

תצהיר- אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, אשר תפקידי אצל המציע _____,
מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל העובדים המועסקים על ידי, וכי המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן :

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)- 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה- 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)- 1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א- 1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א- 1951
- חוק החניכות, תשי"ג- 1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג- 1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד- 1958
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד- 1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח- 1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט- 1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז- 1967
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה- 1995
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז- 1957
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז- 1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח- 1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) תשנ"א- 1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו- 1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח- 1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח- 1998
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א- 2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א- 2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב- 2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו- 2006
- סעיף 5 א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין),

תשנ"ז- 1997

- חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א- 2001

- הנני מתחייב בזאת כי המציע יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
_____	_____	_____	_____	_____

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____
מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____
המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
_____	_____	_____

<u>מסמך יב'</u>

<u>תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות</u>

תאריך : ___/___/_____

לכבוד

משרד הבריאות- המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים שמואל הרופא

א.ג.נ.,

<u>תצהיר- בדבר שימוש בתוכנות מקוריות</u>

אני, _____, נציג המציע _____, אשר תפקידי אצל המציע _____,

מצהיר בזאת כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך **<u>מכרז מס' 7/20,</u>** ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי משרד הבריאות.

_____	_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר	

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

מסמך יג'

ה ס כ ם

שנערך ונחתם במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא"
ביום _____ לחודש _____ לשנת **2020**

ב י ן

המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא"
(להלן: "המזמין")

מצד אחד;

ל ב י ן

_____

תאגיד רשום כדין בישראל
אשר כתובתו: _____

באמצעות המוסמך לחתום בשם התאגיד (להלן: "הקבלן")

_____

מצד שני;

הואיל והמזמין מעוניין לקבל שירות **לביצוע עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר** במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא", בהתאם למפרט, כתב הכמויות, התנאים, ההנחיות והדרישות המיוחדות שפורטו במסמכי מכרז 7/20 (להלן: " מסמכי מכרז 7/20" או "מסמכי המכרז");

והואיל והמזמין פנה לקבלנים במועד אוקטובר 2020 בבקשה להגיש הצעת מחיר למתן שירות **לביצוע עבודות פירוק, אספקה והתקנת יחידות מיזוג אוויר** במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" (להלן: "השירות"); אשר מסמכיה מצורפים להסכם זה כנספחים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל והקבלן הגיש הצעת מחיר לאספקת השירות למזמין בהתאם לתנאי מפרט השירותים, כתב הכמויות, התנאים, ההנחיות והדרישות המיוחדות שנקבעו במסמכי המכרז האמור לעיל;

והואיל והצעת הקבלן התקבלה על ידי המזמין והמזמין ביקש מהקבלן לספק לו השירות בהתאם להסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את התחייבויותיהם וזכויותיהם, ולהעלות את ההסכמות ביניהם על הכתב בהסכם זה להלן;

והואיל והצדדים הסכימו כי הקבלן יפעל כקבלן עצמאי, הנותן את שירותיו למזמין, והמזמין ישלם לקבלן על פי התעריפים שנקבעו בהצעת המחיר שהוגשה על ידי הקבלן, על בסיס קבלני, כמפורט להלן בהסכם זה;

והואיל והצדדים הסכימו כי לא יתקיימו ביניהם יחסי עובד ומעביד;

<u>לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן</u>:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" מזמין בזה מהקבלן והקבלן מתחייב לתת למזמין את השירותים כמפורט להלן בהסכם זה, ובמסמכי המכרז, בתמורה ובתנאים הנקובים בהסכם זה להלן.

3. <u>הצהרות והתחייבויות הקבלן</u>

3.1 הקבלן מתחייב לספק את השירות בתנאים ובמועדים כמפורט במסמכי המכרז, ובהצעת המחיר שצורפה על ידי הקבלן.

3.2 הקבלן מתחייב להקפיד על עמידה בלוח הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.

3.3 הקבלן יחל עבודתו עם קבלת הזמנת עבודה. מועד התחלת עבודות הביצוע באתר בית החולים יתואם מראש עם מהנדסת בית החולים, הגב' טלי כחלון.

3.4 הקבלן מתחייב לסיים את העבודות באתר ולמוסרן למחלקת ההנדסה של בית החולים, כשהאתר נקי, מסודר וראוי לשימוש, תוך **<u>4 חודשים</u>** ממועד קבלת הזמנת עבודה.

3.5 לוח הזמנים ותקופת הביצוע מתייחסים לביצוע העבודות בשלמותן. הקבלן מתחייב כי לוח הזמנים ופירוט הפעילויות יותאמו ללוח הזמנים ולתקופת הביצוע כאמור.

3.6 הקבלן יחויב לשלם, במקרה שלא ישלים את ביצוע העבודות נשוא הסכם זה עד תום התקופה האמורה לעיל, סך בשקלים השווה ל-

1,000 ₪ (אלף ₪)- כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, בעד כל יום איחור בהשלמת העבודות

3.7 המזמין יהא רשאי להפסיק את ההתקשרות באופן מיידי היה וימצא כי נותן השירות אינו פועל לשביעות רצונו של המזמין, מסיבות כגון חוסר מקצועיות, חוסר אמינות, חוסר זמינות, פעולה בניגוד להוראות הדין, פעולה בניגוד להוראות הבטיחות, ו/או פעולה בניגוד להוראות הסכם זה, ובלבד שבטרם הפסקת ההתקשרות יתריע המזמין בפני נותן השירות על הליקויים בגינם קיים חוסר שביעות רצון מעבודת נותן השירות. היה ולא יפעל נותן השירות לתיקון הליקויים תוך 72 שעות, יהא רשאי המזמין להפסיק ההתקשרות באופן מיידי ללא מתן נימוק נוסף.
בכל מקרה של הפסקת ההסכם כנ"ל לא יהיה המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" חייב בתשלום כלשהו למזמין, למעט חובת תשלום עבור עבודות שכבר בוצעו בפועל.

3.8 לאור העובדה כי אתר העבודות נמצא בבית חולים פעיל בו מתקיימת פעילות בכל השנה, כולל בתקופת ביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לתאם את עבודתו עם מחלקת ההנדסה של המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" על מנת לאפשר קיומה הסדיר של הפעילות ולצמצם ככל הניתן את ההפרעות למהלכה תקין.

3.9 בתקופת ביצוע העבודות לפי הסכם זה, על הקבלן לקיים, לגבי עובדיו, אחר האמור בחוקי העבודה, וכן אחר האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין הסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר-תוקף בענף זה, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על-פי הסכמים אלו.

3.10 הנחיות איכות, בטיחות, ביטחון ואבטחת מידע לעבודת קבלן חוץ

3.10.1 הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות בית החולים לאיכות, בטיחות, ביטחון, אבטחת מידע וביטוח לעבודת קבלן חוץ המפורטות במסמך ז' לחוברת מכרז זה, ולחתום על נספחיו.

3.10.2 הפרת הוראה על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו מהוראות מסמך ז', מהווה הפרה של ההסכם נשוא מכרז זה.

4. אי תחולת יחסי עובד ומעביד

4.1 מוסכם כי הקבלן משמש קבלן עצמאי למתן שירותים, ללא יחסי עובד ומעביד, ואין לראות בכל זכות הניתנת לפי הסכם זה, למרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא", לפקח, להדריך או להורות לכל אחד מהמועסקים על ידי הקבלן, כיחסי עובד ומעביד בין המזמין לקבלן ו/או לעובדיו, אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו, ולא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על ידו כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראות שניתנות על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.

4.2 על הקבלן יחולו כל המסים ותשלומי החובה האחרים שמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ולנוהג, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, ויתר זכויות סוציאליות, והוא בלבד יהא אחראי לכל תביעה לעובד מעובדיו הנובעת מיחסי עבודה שבינו לבין עובדיו, לרבות תביעות נזיקין נגד הקבלן מעובד מעובדיו.

4.3 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות מתאימים ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין.

4.4 במתן השירות ימלא הקבלן אחר דיני הבטיחות בעבודה.

5. אחריות הקבלן למבנים ומתקנים קיימים

5.1 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם, ויישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

5.2 הקבלן אחראי על שלמות אתר העבודה והציוד שבו. נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו ע"י הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או משימוש לא נכון ו/או כל הבאים מכוחו, יתוקנו ע"י הקבלן על חשבונו.

6. חומרים, ציוד וכלי עבודה

6.1 כל חומר – בין מעובד ובין בלתי מעובד – כל ציוד, כלי עבודה, מכשיר לרבות כל סוגי טובין אחרים שהמזמין מזמן לזמן ימסרם לקבלן למטרת ביצוע העבודות, היה וימסרם, (להלן – "החומרים") וכן המפרטים והדגמים הינם, יהיו, ייחשבו ויישארו בבעלות המזמין בלבד. הקבלן מתחייב לא להשתמש בהם למטרה אחרת, לא להחליפם, לא למכרם, לא למשכנם, לא לשעבדם, לא למסור לאחר את השימוש בהם ולא להוציאם באופן אחר מבעלות המזמין.

6.2 נמסרו לקבלן חומרים לביצוע העבודות – קבלתם על-ידי הקבלן תשמש הוכחה כי היו בעלי איכות טובה ומתאימה לביצוע השירות, אלא אם כן הקבלן הוכיח אחרת תוך זמן סביר.

6.3 כל עוד החומרים יימצאו ברשותו או בפיקוחו, חייב הקבלן – על חשבונו הוא – לאחסנם במקום ובאופן מתאים, לשמור ולהשגיח עליהם. הקבלן יהא אחראי לאובדן או לנזק לחומרים או לכל חלק מהם הנובעים מסיבה כלשהי – בין שהייתה או שלא הייתה רשלנות מצדו או מצד כל אדם אחר. כמו כן – לפי דרישת המזמין ובהתאם להוראותיו – יבטח הקבלן את החומרים.

6.4 חומרים שהקבלן סיפק למטרת ביצוע העבודות, יהיו מאיכות כפי שנקבע במפרט שפורט במסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מתנאים אלו.

7. השגחה מטעם הקבלן

7.1 בכל מקום שמופיע המונח "מנהל", הכוונה למהנדסת בית החולים של המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא", גב' טלי כחלון, או מי מטעמה.

7.2 הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום העבודה, וישגיח ברציפות על מהלך וביצוע העבודה. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין בא-כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

7.3 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות כנדרש ע"פ כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה. טרם תחילת העבודה – יתודרך הקבלן ע"י ממונה הבטיחות במרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא".

8. <u>עובדים</u>

8.1 המזמין יהא רשאי לדרוש מהקבלן החלפתו של עובד שעבודתו לא השביעה את רצונו והקבלן יהא חייב לבצע את ההחלפה ללא דיחוי וללא צורך במתן נימוקים לכך וללא כל תמורה נוספת.

8.2 הקבלן מתחייב להעביר לפני תחילת העבודה ובאופן שוטף עפ"י דרישת הקב"ט ו/או הנהלת המרכז הרפואי את רשימות העובדים המועסקים על-ידו. ברשימות יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הקב"ט, ולפקח אחר עובדיו שהנם נשמעים להוראות הקב"ט.

8.3 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן 8.2, המזמין רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום העבודה, כולו או מקצתו. משנתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למזמין ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום העבודה לביצוע העבודה וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם – כפי שידרוש המזמין – והמזמין יסדיר את ענייני הכניסה למקום העבודה לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.

8.4 כל רישיון כניסה לפי סעיף קטן (8.3) יהיה רכושו של המזמין והקבלן מתחייב להחזיר למזמין את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע העבודה, וכן בכל עת שהמזמין ידרוש החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לכניסה למקום העבודה לצורך ביצועו.

8.5 אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף קטן (8.3) או עובד שהמזמין דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו – אחראי הקבלן להרחקתו ממקום העבודה.

8.6 הקבלן מתחייב כי עובדיו יהיו בעלי בריאות תקינה ושנמצאים תחת פיקוח רפואי של רשות רפואית מוסמכת. המפקח רשאי לדרוש את פנקס הבריאות של העובד והקבלן ימציא את הפנקס למזמין לפי בקשתו.

8.7 הקבלן אחראי לכך שעובדיו וכל מי שנמצא בביה"ח מטעמו, מעת לעת, לא ישתמש בציוד המזמין לצורך ביצוע השירותים, ללא קבלת אישורו של המזמין.

8.8 הקבלן מתחייב לדאוג שהעובדים יגיעו למקום העבודה עם תג מזהה.

8.9 הואיל והקבלן משמש כקבלן עצמאי, לביצוע השירותים, הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו וכלפי כל מי שעוסק מטעמו בקשר לביצוע השירותים בגין מוות, נזק גופני או נזק לרכוש שיגרם להם בין במישרין ובין בעקיפין כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה או בקשר אליה.

9. <u>בדיקת עבודות</u>

9.1 מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי המכרז, המזמין, או בא כוחו, רשאי לבדוק בכל עת את תוצאות העבודות, המבוצעות על ידי הקבלן, ולבחון אם הן מבוצעות על פי המפרטים שצורפו למסמכי המכרז. בכלל זה, רשאי המזמין לדרוש מהקבלן המצאת קבלות או מסמכים שונים המעידים על טיב החומרים בהם בוצעו העבודות.

9.2 המזמין רשאי להפסיק את ביצוע העבודות, אם אלו אינן מבוצעות על פי המפרטים או אם הופר תנאי מתנאי היסוד של מכרז זה, או להזמינם מקבלן אחר ולחייב בהוצאות את הקבלן שעבודתו הופסקה.

9.3 המזמין רשאי לדרוש בדיקות מעבדה לפריטים שיסופקו על ידי הקבלן או מי מטעמו, על מנת לוודא עמידתם בדרישות המפרט הטכני שנקבע במסמכי המכרז. עלויות בדיקות המעבדה יכוסו על ידי הקבלן ולא תהיה לו כל אפשרות לחייב את המזמין בגין הוצאה זו.

10. <u>זכויות המזמין</u>

10.1 אם כתוצאה מהבדיקה הנזכרת בסעיף 9, או בכל דרך אחרת, יתברר למזמין כי העבודות לא בוצעו בהתאם למפרטים, וכן אם העבודות לא בוצעו במועד שנקבע במסמכי המכרז, או במועד שהוארך על ידי המזמין – אם ניתנה ארכה כזאת – וכן בכל מקרה אחר שהקבלן הפר או לא קיים התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו כפי שנקבע במסמכי המכרז, המזמין יהיה רשאי – על פי ראות עיניו ולפי ברירה שבידיו ומבלי לפגוע בזכויות האחרות שבידיו – לבטל את ההזמנה, או לצמצם את היקפה, או להזמין ביצוע עבודות אצל קבלן אחר על חשבון הקבלן, או עבודות אחרות שלדעת המזמין מתאימות לשמש כתחליף לעבודות המוזמנות, וכמו כן, לתבוע את הקבלן בגין כל נזק שנגרם לו על ידי כך.

10.2 מיד לאחר שנמסרה הודעת הביטול למקבל ההזמנה, תיחשב ההזמנה בטלה ומבוטלת.

11. <u>התמורה</u>

11.1 תמורת ביצוע השירות המפורט במסמכי המכרז ישולם על ידי המזמין לקבלן תמורה בהתאם למחירים שבכתב הכמויות <u>(נספח ו')</u> ובכפוף לביצוע בפועל, או תמורה בשיעור אחר שהוסכם עליה בין הצדדים מראש ובכתב.
התמורה תכלול, בין היתר, את החומרים ואת כל המרכיבים האחרים בגין שכר עובדים, ביגוד, ביטוח וכו' (להלן – "התמורה").

11.2 הקבלן יגיש לגזברות המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא", בתום ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, חשבון עבור השירות שניתן (להלן: חשבון סופי"). התמורה בעד חשבון סופי תשולם עד 60 ימים ממועד קבלת החשבונית בגזברות המרכז הרפואי ואישורה ע"י המפקח, ובהתאם לכללים שנקבעו על ידי החשב הכללי.

11.3 על אף האמור בסעיף קטן 11.2, הקבלן יהא רשאי להגיש לגזברות המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא" חשבון ביניים עבור השירות שניתן עד למועד המצאת החשבון (להלן: "חשבון ביניים"), בכפוף לאישור מהנדסת המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא". התמורה בעד חשבון ביניים תשולם לפי הכללים לתשלום חשבון סופי, כקבוע בסעיף קטן 11.2.

11.4 היה ושולמה לקבלן תמורה בעד חשבון ביניים, תקוזז תמורה זו מהתמורה האמורה להשתלם לקבלן בעד החשבון הסופי.

11.5 תנאי התשלום שנקבעו בהסכם ובהזמנה הנם מוסכמים וקבועים מראש ולא תשולם עליהם כל תוספת.

11.6 התשלום יעשה באמצעות זיכוי חשבון הבנק של הקבלן.

11.7 הקבלן לא ימחה, לא ישעבד, ולא יעביר לאחר את ההסכם, כולו או חלקו או כל זכות או חיוב הנובעים ממנו.

12. <u>ערבות ביצוע</u>

12.1 לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו על-פי הזמנה זו, הקבלן יפקיד בידי המזמין עם חתימת הסכם זה ערבות בנקאית ו/או ערבות מחברת ביטוח, בסך _____ ₪ (המהווים סך 5% מהיקף הזמנת השירות בצירוף מע"מ), אשר תעמוד בתוקף לשנה לאחר סיום העבודות ומסירת סופית, על פי הנוסח המופיע <u>במסמך ג'</u>.

12.2 המזמין יהיה רשאי לנכות מכל סכום – שמגיע, או שיגיע לקבלן מהמזמין ו/או ממשרד ממשלתי אחר – כל סכום שהקבלן יחויב בתשלומו בהתאם לתנאי המכרז, כולל פיצוי על נזקים, ובתנאי נוסף, שקבלת הערבות על-ידי המזמין לא תפגע בזכויותיו האחרות לפי ההזמנה, או לפי החוק, והמזמין יהא רשאי לגבות כל סכום שהקבלן חייב בתשלומו בכל דרך אחרת. המזמין יהיה גם רשאי לחלט את הערבות הנ"ל, לצורך התשלומים האמורים.

12.3 הרשאה שניתנה למזמין, אינה ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה כל עוד הדבר דרוש לביצוע זכויות המזמין שלמענו ניתנה ההרשאה.

12.4 המזמין יהיה רשאי לדרוש את מימוש הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו בכל מקרה שלדעתו הפר המציע התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

12.5 בכל מקרה בו לא עמד הספק בהתחייבויותיו, או שהמזמין עשה כדין שימוש בזכויותיו והוציא סכומים שהספק חב בהם על פי ההסכם, יהא המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.

12.6 היה והערבות תמומש על ידי המזמין וההסכם לא יבוטל, ימציא המציע ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

12.7 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק בכל מקרה שהוא.

13. <u>ביטוח</u>

13.1 הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים שמואל הרופא (להלן ביחד: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.

הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

13.2 כל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המרכז הרפואי הגריאטרי ביה"ח שמואל הרופא.

13.3 הקבלן/ נותן השירותים יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה;

13.4 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן/נותן השירותים;

13.5 הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המרכז הרפואי ביה"ח שמואל הרופא להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא העתק פוליסת הביטוח מאושרת ע"י המבטח או אישור המבטח על חידושה למרכז ביה"ח שמואל הרופא לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. בכל מקרה הקבלן ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת העבודות, בכפוף לאישור בכתב מאת המרכז הרפואי ביה"ח שמואל הרופא על השלמת כל עבודות במלואם.

13.6 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המרכז הרפואי הגריאטרי ביה"ח שמואל הרופא על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי הסכם זה.

14. <u>אחריות</u>

הספק יספק אחריות בדבר ביצוע עבודות ואחריות למוצר **<u>במשך שנתיים</u>** מיום קבלתו על ידי המפקח ותכלול שירות ואחריות מלאים בהתאם למפרט זה ובהתאם לדרישות נוהל AC-01. כל ציוד פגום (לרבות ציוד מתכלה) יוחלף בציוד חדש (לא משופץ). האחריות לציוד החדש המוחלף תהיה לשנתיים מיום הרכבתו והפעלתו התקינה בבנין. תקופת הבדק תתחיל מיום קבלת המתקן ע"י המפקח בכתב. המתקן יבדק רק לאחר הרצתו במשך 15 יום.

15. מסמכים

כל המסמכים, המצורפים למכרז ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, יראו אותם כמשלימים זה את זה, אולם בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו מתנאים כלליים אלה לבין תנאי כלשהו מתנאים מיוחדים, כוחו של תנאי מיוחד עדיף על כוחו של תנאי כללי.

16. שונות

16.1 שום ויתור, הימנעות מפעולה, מתן ארכה מצד המזמין, לא ייחשבו כוויתור על זכויותיו של המזמין לפי הסכם זה, ולא ישמשו מניעה לתביעה אלא אם כן, המזמין ויתר במפורש ובכתב.

16.2 מתן צו התחלת העבודות כמוהו כהסכמת הקבלן לקבלת ההזמנה על כל תנאיה.

17. הפרות

17.1 הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה ו/או מהוראות או מתנאי המכרז, רשאי המזמין בנוסף לזכויותיו על פי הוראות כל דין והוראות הסכם זה, לעשות את הפעולות דלהלן, או כל חלק מהן:

17.1.1 להשעות ו/או לצמצם מתן השרות ע"י הקבלן תוך מתן הודעה מוקדמת של 72 שעות כדי לאפשר לו לתקן את הליקויים בתוך הזמן שיקבע ע"י המזמין.

17.1.2 לראות הסכם זה מבוטל תוך 7 ימים לאחר שהמזמין ישלח לקבלן מכתב רשום על כך ו/או הודעה באמצעות הדואר אלקטרוני, כאמור בסעיף 17 להלן.

17.2 מבלי לפגוע בזכותו לעשות כן על פי דין , תהא למזמין הזכות לבטל הסכם זה ו/או להביא לידי סיום לאלתר בכל אחד מן המקרים המפורטים להלן:

17.2.1 מונה לקבלן מפרק זמני או כונס נכסים בין ארעי ובין קבוע, או ניתן נגדו צו כינוס נכסים, בין זמני ובין קבוע, וצווים או מינויים אלו לא בוטלו תוך 30 יום ממועד נתינתם.

17.2.2 הקבלן לא יכול לעמוד בהתחייבויותיו מחמת פשיטת רגל , חוסר כשרות לפעולות משפטיות ו/או העדר אמצעים מתאימים לעמידה בהתחייבויותיו.

17.3 הפר הקבלן, או מי מעובדיו, הוראה מהוראות סעיף 3.10 להסכם זה, לעניין הפרת הנחיות אבטחת המידע, הנחיות בטיחות והנחיות בטחון, יהא רשאי המזמין, בנוסף לזכויותיו על פי הוראות כל דין והוראות הסכם זה, לחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים כמפורט להלן:

17.3.1 היה ולא המציא הקבלן למזמין התחייבות חתומה של עובדיו לשמירה על סודיות - פיצוי בסך 1000 ₪ בגין כל הפרה.

17.3.2 היה והפר הקבלן או מי מעובדיו את הוראות ההתחייבות לשמירה על סודיות או את הוראות הממונה על אבטחת מידע של בית החולים- פיצוי בסך 1,000 ₪ בגין כל הפרה.

17.3.3 היה והפר הקבלן את הוראות ממונה הבטיחות של בית החולים, הוראות נוהל בטיחות, או הוראות כל דין הנוגעות לבטיחות- פיצוי בסך 1,000 ₪ בגין כל הפרה.

17.3.4 היה והפר הקבלן את הוראות קב"ט בית החולים- פיצוי בסך 1,000 ₪ בגין כל הפרה.

17.4 השתמש המזמין בזכותו לבטל הסכם כמפורט בסעיף זה, או על פי כל דין , לא תהא לקבלן עילת תביעה כלשהי כנגד המזמין עקב כך, והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, פיצוי או תשלום כלשהם בקשר לכל היזק , הפסד או פגיעה שנגרמו או עלולים להיגרם לו, עקב ביטול ההסכם או הפסקתו.

18. <u>הודעות</u>

כל ההודעות בקשר עם הסכם זה תהינה באמצעות הדואר האלקטרוני ותחשבנה כאילו הגיעו ליעדן תוך 48 שעות ממועד שליחתן.

מען הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם-

	המרכז הרפואי הגריאטרי **ביה"ח שמואל הרופא**	**קבלן**
נציג	משה אבשלום	
תפקיד	סגן המנהלת האדמיניסטרטיבית	
טלפון	08-9258830	
דואר אלקטרוני	moshe.avshalom@moh.gov.il	

19. <u>קביעת מקום השיפוט</u>

מקום השיפוט הייחודי בכול הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו, יהיה בבית משפט באזור שיפוט במחוז המרכז בו נמצא המרכז הרפואי הגריאטרי בית החולים "שמואל הרופא".

ולראיה באנו על החתום:

_____ _____

המרכז הרפואי הגריאטרי
בית החולים "שמואל הרופא"

הקבלן (שם מלא וחותמת)